УТВЕРЖДАЮ:

Председатель комиссии

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Ю.В.Великанова

г. Асбест 26 августа 2020 г.

**ИТОГОВЫЙ ПРОТОКОЛ № 2**

***аукциона по продаже нежилого здания с земельным , расположенного по адресу: Свердловская область, город Асбест, улица Серова, 20***

Повестка заседания:

Подведение итогов аукциона.

1. **Оператор электронной площадки** – ЗАО «Сбербанк-АСТ», владеющее сайтом [http://utp.sberbank-ast.ru](http://utp.sberbank-astru) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»

Адрес: 119435, г.Москва, Большой Саввинский переулок, дом 12, стр.9, тел. (495)787-29-97, (495) 787-29-99. Регламент электронной площадки «Сбербанк-АСТ» (размещен по адресу: [http://utp.sberbank-ast.ru/AR/Notice/1027/Instructions)/](http://utp.sberbank-ast.ru/AR/Notice/1027/Instructions%29/)

*Продавец* – Отдел по управлению муниципальным имуществом администрации Асбестовского городского округа.

*Место проведения торгов* – электронная площадка ЗАО «Сбербанк-АСТ», размещенная на сайте [http://utp.sberbank-ast.ru](http://utp.sberbank-astru) торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав».

*Форма торгов* – аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене.

*Время проведения торгов* – 26 августа 2020 года в 10 часов 00 минут (время московское).

Заявки на участие принимались с 30 июля 2020 года по 24.08.2020 на электронной площадке ЗАО «Сбербанк-АСТ», размещенной на сайте [http://utp.sberbank-ast.ru](http://utp.sberbank-astru) в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав».

*Предмет и условия торгов:*

1) Место расположения: нежилое здание с земельным участком, площадь здания 1373,7 кв.м (кадастровый номер 66:34:0502002:656), земельный участок с кадастровым номером 66:34:0502002:99, площадью 5300,0 кв.м расположенные по адресу: Свердловская область, город Асбест, ул.Серова, 20.

Описание объекта: нежилое здание площадью 1373,7 кв.м, кадастровый номер 66:34:0502002:656. Год постройки – 1941. Этажность – 2. Конструктивные элементы: фундамент бутовый ленточный, стены кирпичные в 2 кирпича, перекрытия деревянные, кровля шиферная. Водоснабжение, электроснабжение, теплоснабжение отключены.

Земельный участок с кадастровым номером 66:34:0502002:99, площадью 5300,0 кв.м. В соответствии с Правилами землепользования и застройки Асбестовского городского округа, утвержденными решением Думы Асбестовского городского округа от 27.06.2017 № 92/1, земельный участок относится к территориальной зоне ОД-К - общественно-деловая зона комплексная– территории, застроенные или планируемые к застройке административно-деловыми зданиями, банковскими, торговыми, зданиями многофункционального назначения и спортивно-оздоровительными, а так же для размещения многоквартирных жилых домов.

2) начальная цена аукциона – 940 166 (девятьсот сорок тысяч сто шестьдесят шесть) рублей 66 копеек без учета НДС 20%.

3) величина повышения начальной цены (шаг аукциона) – 47 008 (сорок семь тысяч восемь) рублей 33 коп.

4) размер задатка в размере 20%, что составляет 188 033 (сто восемьдесят восемь тысяч тридцать три) рубля 33 коп.

*Состав комиссии:*

 Великанова Ю.В. – начальник отдела по управлению муниципальным имуществом администрации Асбестовского городского округа, председатель комиссии;

Бубнов А.В. – начальник юридического отдела администрации Асбестовского городского округа;

Виговская К.В. – ведущий специалист Финансового управления администрации Асбестовского городского округа;

 Гарипов Р.З. – депутат Думы Асбестовского городского округа;

Ермолина О.Е. – главный специалист отдела по управлению муниципальным имуществом администрации Асбестовского городского округа;

Кирьянова Л.И. – Первый заместитель главы администрации Асбестовского городского округа;

Железнов М.А. – депутат Думы Асбестовского городского округа, председатель постоянной комиссии по вопросам местного самоуправления и социальной политики Думы Асбестовского городского округа (по согласованию);

Ульзутуева Е.О. - главный специалист отдела по управлению муниципальным имуществом администрации Асбестовского городского округа.

*Участники аукциона* (заявки, поступившие на аукцион):

| № п/п | Рег. № заявки | Наименование заявителя и почтовый адрес |
| --- | --- | --- |
| 1. | 2958 | Бахарев Юрий Александрович (заявка поступила 21.08.2020 в 21:01:49) |
| 2. | 9591 | Александрин Ульян Валерьевич (заявка поступила 22.08.2020 в 10:45:36) |

*Результаты проведения торгов****:***

Участник Александрин Ульян Валерьевич в ходе аукциона предложил первоначальную цену  940 166 (девятьсот сорок тысяч сто шестьдесят шесть) рублей 66 копеек без учета НДС 20% за нежилое здание с земельным участком, площадь здания 1373,7 кв.м (кадастровый номер 66:34:0502002:656), земельный участок с кадастровым номером 66:34:0502002:99, площадью 5300,0 кв.м расположенное по адресу: Свердловская область, город Асбест, ул. Серова, 20.

Участник Бахарев Юрий Александрович, в ходе аукциона не предложил цену за нежилое здание с земельным участком, площадь здания 1373,7 кв.м (кадастровый номер 66:34:0502002:656), земельный участок с кадастровым номером 66:34:0502002:99, площадью 5300,0 кв.м расположенные по адресу: Свердловская область, город Асбест, ул.Серова, 20.

 Решение: в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме» признать победителем аукциона участника Александрина Ульяна Валерьевича.

 Председатель комиссии

Великанова Ю.В. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Присутствовали члены комиссии:

Кирьянова Л.И. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Железнов М.А. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Ульзутуева Е.О. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Ермолина О.Е. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_