



# Дума Асбестовского городского округа

53

заседание

СЕДЬМОГО

созыва

## РЕШЕНИЕ

от 28.10.2021 № 53/1  
г. Асбест

### Об утверждении прогнозного Плана приватизации муниципального имущества в Асбестовском городском округе на 2022 год и плановый период 2023-2024 годы

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» и руководствуясь статьей 218 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьями 6, 22 Устава Асбестовского городского округа, решением Думы Асбестовского городского округа от 29.10.2015 № 67/9 «Об утверждении Порядка приватизации муниципального имущества Асбестовского городского округа»,

### Дума Асбестовского городского округа

#### РЕШИЛА:

1. Утвердить Прогнозный план приватизации муниципального имущества в Асбестовском городском округе на 2022 год и плановый период 2023-2024 годы (приложение № 1).
2. Признать утратившим силу Решение Думы Асбестовского городского округа от 28.03.2019 № 20/10 «Об утверждении Прогнозного плана приватизации муниципального имущества в Асбестовском городском округе на 2019 год и плановый период 2020-2021 годы».
3. Настоящее решение вступает в силу с 01 января 2022 года.
4. Опубликовать настоящее Решение в специальном выпуске газеты «Асбестовский рабочий» «Муниципальный вестник» и разместить на сайте Асбестовского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет <http://www.asbestadm.ru/>, официальном сайте <https://www.torgi.gov.ru>.
5. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на постоянную комиссию по вопросам местного самоуправления и социальной политики (М.А. Железнов).

Председатель Думы  
Асбестовского городского округа

С.В. Ларионов



Глава

Асбестовского городского округа

Н.Р. Тихонова

Утвержден  
Решением Думы  
Асбестовского городского округа  
от 28.10.2021 г. № 53/1

## **Прогнозный План приватизации муниципального имущества в Асбестовском городском округе на 2022 год и плановый период 2023 - 2024 годы**

### **Раздел 1. ОСНОВНЫЕ ЦЕЛИ, ЗАДАЧИ, ПРИНЦИПЫ И НАПРАВЛЕНИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА**

1. Прогнозный план приватизации муниципального имущества Асбестовского городского округа на 2022 год и плановый период 2023-2024 годы (далее по тексту - план приватизации), разработан в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Думы Асбестовского городского округа от 29.10.2015 № 67/9 «Об утверждении Порядка приватизации муниципального имущества Асбестовского городского округа».

2. Основными целями и задачами приватизации являются:

- обеспечение поступления неналоговых доходов в бюджет Асбестовского городского округа от приватизации муниципального имущества, не связанного с решением вопросов местного значения и осуществления отдельных государственных полномочий;

- сокращение расходов бюджета Асбестовского городского округа на содержание неэффективного имущества;

- установление способов приватизации, обеспечивающих максимальный объем поступлений в доход бюджета Асбестовского городского округа.

3. Основными принципами формирования плана приватизации муниципального имущества Асбестовского городского округа являются:

- соблюдение действующего законодательства;

- включение в план приватизации объектов, аренда которых не обеспечивает соответствующие поступления средств в бюджет Асбестовского городского округа;

- социально-экономическая целесообразность отчуждения и выбор способа приватизации с учетом специфики объектов.

4. Основными направлениями приватизации муниципального имущества являются:

- продажа объектов недвижимости на аукционе, посредством публичного предложения, без объявления цены по преимущественному праву покупки;

- продажа объектов движимого имущества на аукционе, посредством публичного предложения, без объявления цены.



## Раздел 2. ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА, ВКЛЮЧЕННОГО В ПРОГНОЗНЫЙ ПЛАН ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА АСБЕСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА НА 2022 ГОД И ПЛАНОВЫЙ ПЕРИОД 2023-2024 ГОДЫ

1. Перечень объектов муниципального имущества Асбестовского городского округа подлежащих приватизации на 2022 год и плановый период 2023-2024 годы приведен в приложении № 1 к настоящему плану приватизации.

## Раздел 3. ПРОГНОЗИРУЕМЫЕ ДОХОДЫ ОТ ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА АСБЕСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА НА 2022 ГОД И ПЛАНОВЫЙ ПЕРИОД 2023-2024 ГОДЫ

1. В 2022 году поступления от продажи недвижимых объектов на аукционе, в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» средств в бюджет Асбестовского городского округа от приватизации муниципального имущества Асбестовского городского округа планируются в объеме 18 833,2 тыс. рублей.

2. В 2023 году поступления средств в бюджет Асбестовского городского округа от приватизации муниципального имущества Асбестовского городского округа планируются в объеме 18 833,2 тыс. рублей.

3. В 2024 году поступления средств в бюджет Асбестовского городского округа от приватизации муниципального имущества Асбестовского городского округа планируются в объеме 18 833,2 тыс. рублей.

## Раздел 4. ПРЕДПОЛАГАЕМЫЕ РАЗМЕРЫ РАСХОДОВ НА ПРИВАТИЗАЦИЮ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА АСБЕСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА НА 2022 ГОД И ПЛАНОВЫЙ ПЕРИОД 2023-2024 ГОДЫ

1. Расходы на приватизацию муниципального имущества Асбестовского городского округа на 2022 год и плановый период 2023-2024 годы обусловлены необходимостью установления выкупной цены – рыночной стоимости муниципального имущества в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», и определяется решением Думы Асбестовского городского округа «О бюджете Асбестовского городского округа на 2022 год и плановый период 2023 и 2024 годы».

Приложение № 1  
к Прогнозному Плану приватизации  
муниципального имущества в Асбестовском  
городском округе на 2022 год и плановый период 2023- 2024 годы

Перечень объектов муниципального имущества Асбестовского городского округа, подлежащих приватизации на 2022 год  
и плановый период 2023 - 2024 годы

№	Адрес объекта	Запись в ЕГРН о праве собственности Асбестовского городского округа	Способ продажи	Оценка предыдущих периодов (тыс. руб.)	Примечание
1	Свердловская область, город Асбест, улица Садовая, дом 35б: - 66:34:0502005:437 нежилое здание, площадью 2013,0 кв. м, - 66:34:0502005:455 нежилое здание, площадью 61,9 кв. м - 66:34:0502005:253 земельный участок, площадью 10805,0 кв. м	№ 66-01/30-4/2003-189 от 27.02.2003  № 66:34:0502005:455-66/109/2021-1 от 28.05.2021 № 66-66/030-66/999/001/2016-1276/1 от 11.04.2016	аукцион	Не определена	Аукцион не проводился
2	Свердловская область, город Асбест, улица А. Королева, 14: 66:34:0000000:6774 нежилое помещение площадью 19,5 кв. м.	№66-66-30/046/2007-454 от 06.11.2007	аукцион	125,0	Аукцион не состоялся
3	Свердловская область, город Асбест, улица Садовая, дом 7: - 66:34:0502029:6881 нежилое помещение № 12 площадью 19,3 кв. м;	№ 66:34:0502029:6881-66/030/2018-3 от 28.11.2018	аукцион	541,6	Аукцион не состоялся

<ul style="list-style-type: none"> <li>- 66:34:0502029:6882 нежилое помещение № 11 площадью 21,0 кв. м;</li> <li>- 66:34:0502029:6883 нежилое помещение № 5 площадью 15,0 кв. м;</li> <li>- 66:34:0502029:6884 нежилое помещение № 13 площадью 15,9 кв. м;</li> <li>- 66:34:0502029:6885 нежилые помещения № 8, 9, площадью 11,7 кв. м</li> </ul>	<p>№ 66:34:0502029:6882-66/030/2018-3 от 28.11.2018</p> <p>№ 66:34:0502029:6883-66/030/2018-3 от 28.11.2018</p> <p>№ 66:34:0502029:6884-66/030/2018-3 от 28.11.2018</p> <p>№ 66:34:0502029:6885-66/030/2018-3 от 28.11.2018</p>		
<p>4 Свердловская область, город Асбест, улица Плеханова, 78:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 66:34:0502039:2366 объект незавершенного строительства площадью 6 262,7 кв. м (степень готовности объекта незавершенного строительства 30%);</li> <li>- 66:34:0502039:2365 объект незавершенного строительства площадью 985,20 кв. м (степень готовности объекта незавершенного строительства 25%);</li> <li>- земельный участок с кадастровым номером 66:34:0502039:477, площадью 52 000,00 кв. м</li> </ul>	<p>№ 66-66/030-66/999/001/2016-125/2 от 03.02.2016</p> <p>№ 66-66/030-66/999/001/2016-124/2 от 05.02.2016</p> <p>№ 66-66-30/051-2009 -327 от 07.09.2009</p>	<p>аукцион</p> <p>аукцион</p>	<p>4 350,0</p> <p>8 833,3</p>
<p>5</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Свердловская область, город Асбест, улица Садовая, 11 66:34:0502029:6907, нежилые помещения площадью 1519,7 кв. м</li> </ul>	<p>№ 66:34:0502029:6907 -66/030/2019- 1 от 29.07.2019</p>	<p>аукцион</p>	<p>Аукцион не состоялся</p>

6	Свердловская область, город Асбест, улица Мира, 2, 66:34:0502028:1107, нежилые помещения площадью 111,1 кв. м	№ 66:34:0502028:1107-66/109/2021-1 от 22.07.2021	аукцион	2 750,0	Аукцион не состоялся
7	Свердловская область, город Асбест, улица Садовая, 20, 66:34:0502003:1113, нежилое помещение, площадью 96,4 кв. м	№ 66-01/30-10/2001-570 от 23.08.2001	аукцион	1 150,00	Аукцион не состоялся
8	Свердловская область, город Асбест, улица А. Королева, 29/1, 66:34:0502005:4050, нежилое помещение, площадью 90,2 кв. м	№ 66-66-30/025/2012-383 от 24.08.2012	аукцион	1 083,3	Аукцион не состоялся
9	Свердловская область, город Асбест, улица Московская, 23, 66:34:0502005:4039, нежилое помещение, площадью 82,0 кв. м	№ 66-66-30/051/2006-012 от 12.09.2006	аукцион	Не определена	Аукцион не проводился
10	Свердловская область, г. Асбест, ул. Уральская, д.78, 66:34:0502028:1107, нежилые помещения общей площадью 112,1 кв. м	№ 66-66-30/037/2006-572 от 08.09.2006	аукцион	Не определена	Аукцион не проводился