УТВЕРЖДАЮ:

Председатель комиссии

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Ю.В.Великанова

г. Асбест 31 марта 2021 г.

**ИТОГОВЫЙ ПРОТОКОЛ № 1**

***аукциона по продаже нежилого помещения, расположенного по адресу: Свердловская область, город Асбест, улица А.Королева, 14***

Повестка заседания:

Подведение итогов аукциона.

1. **Оператор электронной площадки** – АО «Сбербанк-АСТ», владеющее сайтом [http://utp.sberbank-ast.ru](http://utp.sberbank-astru) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»

Адрес: 119435, г.Москва, Большой Саввинский переулок, дом 12, стр.9, тел. (495)787-29-97, (495) 787-29-99. Регламент электронной площадки «Сбербанк-АСТ» (размещен по адресу: [http://utp.sberbank-ast.ru/AR/Notice/1027/Instructions)/](http://utp.sberbank-ast.ru/AR/Notice/1027/Instructions%29/)

*Продавец* – Отдел по управлению муниципальным имуществом администрации Асбестовского городского округа.

*Место проведения торгов* – электронная площадка АО «Сбербанк-АСТ», размещенная на сайте [http://utp.sberbank-ast.ru](http://utp.sberbank-astru) торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав».

*Форма торгов* – аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене.

*Время проведения торгов* – 31 марта 2021 года в 10 часов 00 минут (время московское).

Заявки на участие принимались с 02 марта 2021 года по 29 марта 2021 на электронной площадке ЗАО «Сбербанк-АСТ», размещенной на сайте [http://utp.sberbank-ast.ru](http://utp.sberbank-astru) в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав».

*Предмет и условия торгов:*

1) Место расположения: Описание объекта - нежилое помещение с кадастровым номером 66:34:0502011:903, номер на поэтажном плане № 2, общей площадью 47,9 кв.м, расположенное по адресу: Свердловская область, город Асбест, улица А.Королева, 14, в здании из кирпича, пол, перекрытия, полы - ж/бетонные, кровля шиферная; Состояние удовлетворительное. Санитарно - технические и электрические устройства: электроснабжение – проводка скрытая (отключено), водоснабжение, отопление, — не проведено. Право собственности Асбестовского городского округа зарегистрировано в ЕГРН № 66:34:0502011:903-66/030/2018-1  от 24.12.2018. Земельный участок расположен в районе нежилого здания, расположенного по адресу: Свердловская область, город Асбест, улица А.Королева, 14, в кадастровом квартале под номером 66:34:0502011. В соответствии с Правилами землепользования и застройки Асбестовского городского округа, утвержденными решением Думы Асбестовского городского округа от 27.06.2017 № 92/1 земельный участок расположен на землях населенных пунктов в территориальной зоне Ж-2 Жилая зона малоэтажной застройки.

2) начальная цена аукциона – 274 166 (двести семьдесят четыре тысячи сто шестьдесят шесть) рублей 67 коп. без учета НДС 20 %.

3) величина повышения начальной цены (шаг аукциона) – 13 708 (тринадцать тысяч семьсот восемь) рублей 33 коп.

4) размер задатка – 54 833 (пятьдесят четыре тысячи восемьсот тридцать три) рубля 33 коп.

*Состав комиссии:*

Великанова Ю.В. – начальник отдела по управлению муниципальным имуществом администрации Асбестовского городского округа, председатель комиссии;

Бубнов А.В. – начальник юридического отдела администрации Асбестовского городского округа;

Ермолина О.Е. – главный специалист отдела по управлению муниципальным имуществом администрации Асбестовского городского округа;

Железнов М.А. – депутат Думы Асбестовского городского округа, председатель постоянной комиссии по вопросам местного самоуправления и социальной политики Думы Асбестовского городского округа (по согласованию);

Захарова К.В. – заместитель начальника отдела по управлению муниципальным имуществом администрации Асбестовского городского округа, заместитель председателя комиссии;

Кабанчук Ю.Г. – ведущий специалист Финансового управления администрации Асбестовского городского округа.

Кирьянова Л.И. – Первый заместитель главы администрации Асбестовского городского округа;

Пономарева Е.О. - главный специалист отдела по управлению муниципальным имуществом администрации Асбестовского городского округа;

Ремезов Л.Ю. - депутат Думы Асбестовского городского округа (по согласованию).

*Участники аукциона* (заявки, поступившие на аукцион):

| № п/п |  № заявки | Наименование заявителя и почтовый адрес |
| --- | --- | --- |
| 1. | 2735 | Герасимов Владимир Сергеевич. Адрес: 624260, Свердловская область, г. Асбест, ул. Мира, д. 8/1, кв.207 (заявка поступила 26.03.2021 в 12:37:38) |
| 2. | 598 | Козлов Евгений Анатольевич. Адрес: 624260, Свердловская область, г. Асбест, ул.Черемшанская 1-Я, д.7 (заявка поступила 26.03.2021 в 12:44:37) |

*Результаты проведения торгов****:***

Участник Герасимов Владимир Сергеевич, в ходе аукциона предложил первоначальную цену за нежилое помещение, площадью – 47,9 кв.м., расположенное по адресу: Свердловская область, город Асбест, улица А.Королева, 14, в размере 274 166 (двести семьдесят четыре тысячи сто шестьдесят шесть) рублей 67 коп. без учета НДС 20 %.

Участник Козлов Евгений Анатольевич, в ходе аукциона не предложил цену за нежилое помещение площадью- 47,9 кв.м., расположенное по адресу: Свердловская область, город Асбест, улица А.Королева, 14.

 Решение: в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме» признать победителем аукциона участника Герасимова Владимира Сергеевича.