

Отдел по управлению муниципальным имуществом  
администрации Асбестовского городского округа

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от «29» ноября 2023 г. № 69

г. Асбест

***О проведении аукциона на право заключения договора аренды объектов муниципальных нежилых помещений, находящихся в казне Асбестовского городского округа, свободных от прав третьих лиц***

В целях эффективного использования объектов муниципальных нежилых помещений Асбестовского городского округа, находящихся в казне, руководствуясь Гражданским кодексом Российской Федерации, статьями 16, 50 Федерального закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 6, 22 Устава Асбестовского городского округа, Приказом Федеральной антимонопольной службы от 21 марта 2023 года № 147/23 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», постановлением администрации Асбестовского городского округа от 29.09.2022 № 509-ПА «Об утверждении Перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства) на территории Асбестовского городского округа» (далее - Перечень), Решениями Думы Асбестовского городского округа от 26.02.2009 г. № 17/3 "Об утверждении Положения «О передаче в аренду объектов муниципальных нежилых помещений, находящихся в казне Асбестовского городского округа» от 22.08.2017 № 94/17 «Об утверждении Порядка и условия предоставления в аренду муниципального имущества, включенного в перечень муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), на территории Асбестовского городского округа» и иными нормативными правовыми актами, от 23.11.2023 № 17/5 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды объектов муниципальных нежилых помещений, находящихся в казне Асбестовского городского округа, свободных от прав третьих лиц»:

1. Утвердить аукционную документацию для проведения открытого аукциона на право заключения договора аренды объектов муниципальных нежилых помещений, находящихся в казне Асбестовского городского округа, свободных от прав третьих лиц.

2. Провести аукцион (открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене) на право заключения договора аренды объектов муниципальных нежилых помещений, находящихся в казне Асбестовского

городского округа, согласно перечню объектов муниципальных нежилых помещений для передачи в аренду по результатам аукциона (прилагается).

3. Главному специалисту отдела – Ермолиной О.Е. разместить извещение на Официальном сайте Российской Федерации в информационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) в срок до 01.12.2023.

Начальник ОУМИ



Ю.В. Великанова

Приложение  
к распоряжению ОУМИ  
от 30.11.2023

**Перечень объектов муниципальных нежилых помещений  
для передачи в аренду по результатам открытого аукциона**

	<b>Наименование объекта нежилого фонда, его категория</b>	<b>Местонахождение нежилого фонда</b>	<b>Краткое техническое описание, площадь помещения</b>	<b>Сумма оценки</b>
1	Нежилые помещения в подвале № 10-15 по плану, с кадастровым номером, 66:34:0502005:4039	Свердловская область, город Асбест, улица Московская, дом 23	Помещения обеспечены центральным отоплением, водопроводом, канализацией, площадь 82,0 кв.м	90 000,00 руб. в год, без учета НДС 20 %
2.	Нежилые помещения номера на поэтажном плане 1-14, на 1 этаже пятиэтажного жилого крупнопанельного дома, 66:34:0502035:5429	Свердловская область, город Асбест, улица Строителей, дом 26	Помещения обеспечены центральным отоплением, водопроводом, канализацией, площадь 106,0 кв.м	170 000,04 руб. в год, без учета НДС 20 %
3.	Нежилые помещения с кадастровым номером 66:34:0502035:6422	Свердловская область, город Асбест, улица ул.Челюскинцев, дом 13 а	Помещения обеспечены центральным отоплением, водопроводом, канализацией, площадь 54,4 кв.м	110 000,04 руб. в год, без учета НДС 20 %