УТВЕРЖДАЮ:

Председатель комиссии

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Ю.В.Великанова

г. Асбест 09 ноября 2021 г.

**ИТОГОВЫЙ ПРОТОКОЛ № 1**

***аукциона по продаже нежилых помещений, расположенных по адресу: Свердловская область, город Асбест, улица А.Королева, 29/1***

Повестка заседания:

Подведение итогов аукциона.

1. **Оператор электронной площадки** – АО «Сбербанк-АСТ», владеющее сайтом [http://utp.sberbank-ast.ru](http://utp.sberbank-astru) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»

Адрес: 119435, г.Москва, Большой Саввинский переулок, дом 12, стр.9, тел. (495)787-29-97, (495) 787-29-99. Регламент электронной площадки «Сбербанк-АСТ» (размещен по адресу: [http://utp.sberbank-ast.ru/AR/Notice/1027/Instructions)/](http://utp.sberbank-ast.ru/AR/Notice/1027/Instructions%29/)

*Продавец* – Отдел по управлению муниципальным имуществом администрации Асбестовского городского округа.

*Место проведения торгов* – электронная площадка АО «Сбербанк-АСТ», размещенная на сайте [http://utp.sberbank-ast.ru](http://utp.sberbank-astru) торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав».

*Форма торгов* – аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене.

*Время проведения торгов* – 09 ноября 2021 года в 10 часов 00 минут (время московское).

Заявки на участие принимались с 08 октября 2021 года по 07 ноября 2021 на электронной площадке АО «Сбербанк-АСТ», размещенной на сайте [http://utp.sberbank-ast.ru](http://utp.sberbank-astru) в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав».

*Предмет и условия торгов:*

1) Описание объекта - нежилые помещения площадью 90,2 кв.м расположены на 1 этаже жилого дома, по адресу: Свердловская обл., г.Асбест, ул..А.Королева, 29/1, Конструктивные элементы: наружные стены – кирпичные. Санитарно - технические и электрические устройства: электроснабжение – проводка скрытая, отопление, водоснабжение и водоотведение — центральное. Право собственности Асбестовского городского округа зарегистрировано в ЕГРН № 66-66-30/025/2012-383  от 24.08.2012. Земельный участок с кадастровым номером 66:34:0502005:165 входящий в состав общего имущества многоквартирного жилого дома площадью 3664,0 кв.м. В соответствии с Правилами землепользования и застройки Асбестовского городского округа, утвержденными решением Думы Асбестовского городского округа от 27.06.2017 № 92/1 земельный участок относится к жилой зоне многоэтажнойзастройки – Ж-3 – территории, застроенные или планируемые к застройке многоэтажными многоквартирными домами, а также размещения сопутствующих объектов повседневного обслуживания, скверов, игровых и спортивных площадок. Расположен в жилой зоне, удобные подъездные пути, рядом административные и жилые здания.

Начальная цена: 1 083 333 (один миллион восемьдесят три тысячи триста тридцать три) рубля 00 коп. без учета НДС.

Величина повышения начальной цены (шаг аукциона): составляет 54 166 (пятьдесят четыре тысячи сто шестьдесят шесть) рублей 65 коп.

Размер задатка: составляет 216 667 (двести шестнадцать тысяч шестьсот шестьдесят семь) рублей 00 коп.

*Состав комиссии:*

Великанова Ю.В. – начальник отдела по управлению муниципальным имуществом администрации Асбестовского городского округа, председатель комиссии;

Бубнов А.В. – начальник юридического отдела администрации Асбестовского городского округа;

Ермолина О.Е. – главный специалист отдела по управлению муниципальным имуществом администрации Асбестовского городского округа;

Железнов М.А. – депутат Думы Асбестовского городского округа, председатель постоянной комиссии по вопросам местного самоуправления и социальной политики Думы Асбестовского городского округа (по согласованию);

Кабанчук Ю.Г. – ведущий специалист Финансового управления администрации Асбестовского городского округа.

Кирьянова Л.И. – Первый заместитель главы администрации Асбестовского городского округа;

Пономарева Е.О. - главный специалист отдела по управлению муниципальным имуществом администрации Асбестовского городского округа;

Ремезов Л.Ю. - депутат Думы Асбестовского городского округа (по согласованию).

*Участники аукциона* (заявки, поступившие на аукцион):

| № п/п |  № заявки | Наименование заявителя и почтовый адрес |
| --- | --- | --- |
| 1. | 9439 | Федоров Александр Сергеевич. Адрес: 624260, Свердловская область, г. Асбест, (заявка поступила 29.10.2021 в 11:56:30) |
| 2. | 6950 | Махмудов Малик Ширхан Оглы. Адрес: 624260, Свердловская область, г. Асбест, (заявка поступила 29.10.2021 в 12:02:27) |

*Результаты проведения торгов****:***

Участник Федоров Александр Сергеевич, в ходе аукциона предложил первоначальную цену за нежилые помещения, площадью – 90,2 кв.м., расположенные по адресу: Свердловская область, город Асбест, улица А.Королева, 29/1, в размере 1 083 333 (один миллион восемьдесят три тысячи триста тридцать три) рубля 00 коп., без учета НДС.

Участник Махмудов Малик Ширхан Оглы, в ходе аукциона не предложил цену за нежилые помещения, площадью – 90,2 кв.м., расположенные по адресу: Свердловская область, город Асбест, улица А.Королева, 29/1. Решение: в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме» признать победителем аукциона участника Федорова Александра Сергеевича.