

ПРОТОКОЛ  
открытого аукциона по извещению № 220000407200000010

город Асбест

24.07.2023

Отдел по управлению муниципальным имуществом администрации Асбестовского городского округа – организатор торгов, провел открытый аукцион по извещению 220000407200000010 лот №2 в 09.30 27.07.2023 по адресу: Свердловская область, город Асбест, улица Уральская, 73, актовЫй зал администрации Асбестовского городского округа.

Председатель комиссии:

Председатель комиссии:

Великанова Ю.В. -начальник отдела по управлению муниципальным имуществом администрации Асбестовского городского округа;

Члены комиссии:

Кириянова Л.И. – Первый заместитель главы администрации Асбестовского городского округа.

Калентьева Е.В. – ведущий специалист отдела по управлению муниципальным имуществом администрации Асбестовского городского округа;

Савченко Е.А. – главный специалист отдела по управлению муниципальным имуществом администрации Асбестовского городского округа;

Кабанчук Ю.Г. - ведущий специалист Финансового управления администрации Асбестовского городского округа;

Кочергин А.А. - депутат Думы Асбестовского городского округа;

Мешавкина Л.Р. - депутат Думы Асбестовского городского округа

Всего на заседании присутствовало 7 членов комиссии, что составило 100 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

3. Извещение о проведении настоящего аукциона было размещено на официальном сайте торгов <http://torgi.gov.ru/> 20.06.2023, в газете «Асбестовский рабочий» от 20.06.2023 № 44.

**Лот № 2**

*Проводятся в соответствии со статьями 39.11, 39.12 и 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации. Участниками аукциона могут являться только граждане.*

**Предмет аукциона:** продажа земельного участка с кадастровым номером: 66:34:0601001:2245, расположенного по адресу Свердловская область, город Асбест, поселок Белокаменный, улица Лесная, в районе дома № 21, общей площадью 1800,0 кв.м

категория земель: земли населенных пунктов,

разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства,

категория земель - земли населенных пунктов, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городских округов.

**Начальная цена предмета аукциона по продаже земельного участка** - рыночная стоимость такого земельного участка, определенная в соответствии с Федеральным законом от 29 июля 1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», установленная на основании отчета № 461 от 21.12.2022 об определении рыночной стоимости земельного участка - от 428/23 от 30.04.2023- **165 600,00** рублей., без учета НДС

Комиссией рассмотрены заявки на участие в аукционе:

№ п/п	Рег. № заявки	Наименование заявителя и почтовый адрес	Решение
1.	1	<b>Пономарев Дмитрий Вадимович</b> , 06.12.1994 года рождения, паспорт 65 14 898319 выдан отделом УФМС России по Свердловской области в Асбестовском районе, 22.12.2014 года, зарегистрирован адресу Свердловская область, город Асбест, ул. Пионерская д. 15, кв. 6 Заявка поступила 20.07.2023 в 14.25ч.	Допущен

Результат аукциона:

В соответствии с п. 14. ст. 39.12. Земельного кодекса РФ аукцион признан не состоявшимся по следующему основанию: по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе.

В соответствии с п. 13 ст. 39.12. Земельного кодекса РФ, если аукцион признан несостоявшимся и

только один заявитель признан участником аукциона, уполномоченный орган в течение десяти дней со дня подписания протокола обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка. Размер оплаты по договору купли-продажи определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона - - 165 600,00 рублей.

Председатель комиссии:

Великанова Ю.В.



\_\_\_\_\_

подпись

Члены комиссии:

Кирьянова Л.И.



\_\_\_\_\_

подпись

Калентьева Е.В.



\_\_\_\_\_

подпись

Савченко Е.А.



\_\_\_\_\_

подпись

Кабанчук Ю.Г.



\_\_\_\_\_

подпись

Кочергин А.А.



\_\_\_\_\_

подпись

Мешавкина Л.Р.



\_\_\_\_\_

подпись