

город Асбест

27.02.2024

1. Отдел по управлению муниципальным имуществом администрации Асбестовского городского округа – организатор торгов, рассмотрел заявку на участие в открытом аукционе по извещению № SBR012-2401310083.1 в 12:00 27.02.2024.

Всего на заседании присутствовало 7 членов комиссии, что составило 100 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

2. Извещение о проведении настоящего аукциона было размещено на официальном сайте торгов <http://torgi.gov.ru/> 31.01.2024.

## Лот № 3

1. **Предмет торгов:** Право заключения договора аренды сроком на 10 лет.

2. **Объект аренды:** Нежилые помещения в подвале № 10-15, с кадастровым номером, 66:34:0502005:4039, площадью 82,0 кв.м., расположенные по адресу: Свердловская область, город Асбест, ул. Московская, дом 23. Право собственности Асбестовского городского округа зарегистрировано в ЕГРН 12.09.2006, запись регистрации № 66-66-30/051/2006-012.

Конструктивные элементы здания многоквартирного жилого дома: Конструктивные элементы: наружные стены – кирпич; перекрытия – кирпич; санитарно - технические и электрические устройства: отопление, водоснабжение и водоотведение — центральное, электроснабжение. Нежилые помещения находятся в удовлетворительном техническом состоянии.

4. Начальная (минимальная) цена договора права, на которое передаются по договору, в размере годового платежа за право владения или пользования указанным имуществом: 90 000,00 рублей в год, без учета НДС 20%. Срок действия договора: 10 лет. Размер задатка для участия в аукционе 10%: 9 000,00 рублей. Шаг аукциона 5%: 4 500,00 рублей.

В соответствии с Приказом Федеральной антимонопольной службы от 21 марта 2023 года № 147/23 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», признать аукцион несостоявшимся по следующему основанию: подана только одна заявка на участие в аукционе В соответствии с Приказом Федеральной антимонопольной службы от 21 марта 2023 года № 147/23 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», признать аукцион несостоявшимся в связи с отсутствием заявок для участия в аукционе,

Председатель комиссии

Ю.В. Великанова

Члены комиссии

О.Е.Ермолина

Л.И.Кириянова

А.А.Кочергин

С.В. Ларионов

Л.Е.Линич

Л.Р.Мешавкина