

ПРОТОКОЛ № 2  
проведения открытого аукциона по извещению № 130922/3073526/01

город Асбест

13.10.2022

1. Отдел по управлению муниципальным имуществом администрации Асбестовского городского округа – организатор торгов, провел открытый аукцион по извещению № 130922/3073526/01 город Асбест лот № 4 в 10.30 ч. 13.10.2022 по адресу: Свердловская область, город Асбест, улица Уральская, 73, актовЫй зал администрации Асбестовского городского округа.

Председатель комиссии:

Линич Л.Е. – и.о. начальника отдела по управлению муниципальным имуществом администрации Асбестовского городского округа;

Члены комиссии:

Кириянова Л.И. – Первый заместитель главы администрации Асбестовского городского округа.

Калентьева Е.В. – ведущий специалист отдела по управлению муниципальным имуществом администрации Асбестовского городского округа;

Савченко Е.А. – главный специалист отдела по управлению муниципальным имуществом администрации Асбестовского городского округа;

Кабанчук Ю.Г. - ведущий специалист Финансового управления администрации Асбестовского городского округа;

Кочергин А.А. - депутат Думы Асбестовского городского округа;

Мешавкина Л.Р. - депутат Думы Асбестовского городского округа

Всего на заседании присутствовало 4 членов комиссии, что составило 100% от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

3. Извещение о проведении настоящего аукциона было размещено на официальном сайте торгов <http://torgi.gov.ru/> 13.09.2022.2022, в газете «Асбестовский рабочий» от 13.09.2022 № 99.

**Лот № 4**

**Предмет аукциона:** земельный участок с кадастровым номером 66:34:0502028:245, расположенный по адресу: Свердловская область, г Асбест, улица имени Александра Королева, земельный участок № 29/4, Разрешенное использование - среднеэтажная жилая застройка, общей площадью 7 832,0 кв.м, категория земель - земли населенных пунктов, право государственности собственности на которые не разграничены и находящиеся на территории Асбестовского городского округа.

Срок аренды земельного участка - 5 лет.

Кадастровая стоимость- 19 103 736,08 рублей.

Начальная цена (размер ежегодной арендной платы) – 286 556 (двести восемьдесят шесть тысяч пятьсот пятьдесят шесть рублей) 00 копеек

Шаг аукциона (3% от начальной цены) – 8 597,0 (восемь тысяч пятьдесят девять семь) рублей 00 копеек.

Размер задатка – 286 556 (двести восемьдесят шесть тысяч пятьсот пятьдесят шесть рублей) 00 копеек

1. Комиссией рассмотрены заявки на участие в аукционе:

№ п/п	Рег. № заявки	Наименование заявителя и почтовый адрес	Решение	Причина отказа
1.	1	<b>ООО специализированный застройщик «Асбестовский»</b> , 620092, СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛ., г. Екатеринбург, ул. Сыромолотва, д. 16, кв. 336 ОГРН: 1226600060510, Дата присвоения ОГРН: 22.09.2022, ИНН: 6670511273, КПП: 667001001, В лице генерального директора Власова Ефима Александровича Заявка поступила 05.10.2022 в 16.00 ч. № 1.	Допущен	-

2. Результат аукциона: в соответствии с п. 14. ст. 39.12. Земельного кодекса РФ аукцион признан не состоявшимся по следующему основанию: по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе.

3. В соответствии с п. 13 ст. 39.12. Земельного кодекса РФ, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, уполномоченный орган в течении десяти дней со дня подписания протокола обязан направить заявителю два экземпляра подписанного проекта:

договора аренды земельного участка **ООО специализированным застройщиком «Асбестовский»** (620092, г. Екатеринбург, ул. Сыромолова, д. 16, кв. 336, ОГРН: 1226600060510, Дата присвоения ОГРН: 22.09.2022, ИНН: 6670511273, КПП: 667001001), в лице генерального директора Власова Ефима Александровича.

Размер ежегодной арендной платы определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона 286 556 (двести восемьдесят шесть тысяч пятьсот пятьдесят шесть рублей) 00 копеек

Председатель комиссии:

Линич Л.Е.



подпись

Члены комиссии:

Кириянова Л.И.



подпись

Калентьева Е.В.



подпись

Савченко Е.А.



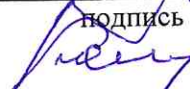
подпись

Кабанчук Ю.Г.



подпись

Кочергин А.А.



подпись

Мешавкина Л.Р.



подпись