26.05.2017 322-ПА

**Об итогах отопительного сезона 2016/2017 года и подготовке**

**жилищного фонда, объектов социальной сферы и коммунального хозяйства Асбестовского городского округа к работе в осенне–зимний период**

**2017/2018 года**

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131–ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 27, 30 Устава Асбестовского городского округа, в целях организации эффективной и качественной реализации мероприятий по подготовке Асбестовского городского округа к работе в осенне-зимний период 2017/2018 года, администрация Асбестовского городского округа

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Принять к сведению информацию об итогах отопительного сезона 2016/2017 года на территории Асбестовского городского округа (приложение № 1).

2. Утвердить План мероприятий по подготовке жилищно-коммунального хозяйства Асбестовского городского округа к работе в осенне–зимний период 2017/2018 года (приложение № 2).

3. Рекомендовать Муниципальному унитарному предприятию «Горэнерго» муниципального образования «город Асбест» (М.П. Жиляков), Муниципальному казенному предприятию «Энергокомплекс» Асбестовского городского округа (Д.В. Варламов), Акционерному обществу «Водоканал» (Н.М. Маслакова), Муниципальному автономному учреждению «Детский загородный оздоровительный лагерь «Заря» (И.Е. Аристова), Государственному автономному учреждению дополнительного образования Свердловской области «Детско-юношеская спортивная школа «Хризотил» (В.А. Васин), Муниципальному унитарному предприятию «Производственный жилищно-ремонтный трест» Асбестовского городского округа (Е.Б. Коньков), имеющим в собственности, хозяйственном ведении, оперативном управлении, на праве аренды объекты и сети коммунальной инфраструктуры:

1) принять к исполнению План мероприятий по подготовке жилищно-коммунального хозяйства Асбестовского городского округа к работе в осенне–зимний период 2017/2018 года и выполнить основные подготовительные мероприятия к началу отопительного сезона;

2) предусмотреть обеспечение котельных, осуществляющих теплоснабжение жилых домов и объектов социальной сферы, вторыми независимыми источниками электроснабжения и котлами, обеспечивающими работу на резервном топливе;

3) обеспечить создание до 15 сентября 2017 года:

- на котельных, осуществляющих теплоснабжение жилищного фонда и объектов социальной сферы, запаса резервного топлива в предусмотренных объемах;

- необходимых запасов материально-технических ресурсов для ликвидации аварийных ситуаций в жилищном фонде, на объектах и сетях коммунальной инфраструктуры;

4) обеспечить:

- своевременную и бесперебойную поставку топливно-энергетических ресурсов на объекты жизнеобеспечения населения, обеспечивающие теплоснабжение и водоснабжение жилищного фонда и объектов социальной сферы;

- погашение задолженности за потребленные топливно–энергетические ресурсы, в том числе путем подписания соглашений о реструктуризации и взыскании задолженности по оплате коммунальных услуг с потребителей;

- своевременность текущих расчетов за потребленные топливно-энергетические ресурсы и коммунальные услуги;

- погашение к началу отопительного сезона 2017/2018 года задолженности за ранее поставленные топливно-энергетические ресурсы;

- выполнение требований приказа Министерства энергетики Российской Федерации от 12.03.2013 № 103 «Об утверждении Правил оценки готовности к отопительному периоду»;

 - пуск тепла в жилищный фонд и объекты социальной сферы в установленные сроки;

- предоставление в отдел жилищно-коммунального хозяйства, транспорта, связи и жилищной политики администрации Асбестовского городского округа сведений о подготовке объектов и сетей коммунальной инфраструктуры к работе в осенне-зимний период 2017/2018 года по установленным формам.

4. Рекомендовать управляющим организациям: Муниципальному унитарному предприятию «Производственный жилищно-ремонтный трест» Асбестовского городского округа (Е.Б. Коньков), Обществу с ограниченной ответственностью «Жилсервис» (Л.В. Медведева), Обществу с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Коммунальник» (А.Б. Куимов), Обществу с ограниченной ответственностью «Дом–Сервис и Компания» (Е.П. Чащина), Обществу с ограниченной ответственностью «Управляющая Компания Техно-сервис» (А.А. Кунгуров), Обществу с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Хризотил» (И.В. Лизанец), имеющим в управлении многоквартирные дома:

1) принять к исполнению План мероприятий по подготовке жилищно-коммунального хозяйства Асбестовского городского округа к работе в осенне–зимний период 2017/2018 года и выполнить основные подготовительные мероприятия к началу отопительного сезона;

2) организовать подготовку жилищного фонда и его инженерного оборудования к эксплуатации в осенне-зимний период 2017/2018 года в соответствии с Правилами и нормами технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденными постановлением Государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 27.09.2003 № 170;

3) обеспечить:

- контроль за использованием средств, направляемых для подготовки жилищного фонда и коммунальной инфраструктуры к эксплуатации в осенне-зимний период 2017/2018 года;

- своевременное и качественное обслуживание внутридомового газового и печного оборудования;

- погашение задолженности за предоставленные жилищно–коммунальные услуги населению, в том числе путем подписания соглашений о реструктуризации с ресурсоснабжающими предприятиями и взыскания задолженности по оплате коммунальных услуг с потребителей;

- своевременность текущих расчетов за потребленные топливно-энергетические ресурсы и коммунальные услуги;

- выполнение требований приказа Министерства энергетики Российской Федерации от 12.03.2013 № 103 «Об утверждении Правил оценки готовности к отопительному периоду»;

- пуск тепла в жилищный фонд в установленные сроки;

- предоставление в отдел жилищно-коммунального хозяйства, транспорта, связи и жилищной политики администрации Асбестовского городского округа сведений о подготовке жилищного фонда и его инженерного оборудования к работе в осенне-зимний период 2017/2018 года по установленным формам;

4) расширить практику проведения претензионно–исковой работы по взысканию задолженности физических лиц по оплате жилых помещений и коммунальных услуг.

5. Рекомендовать предприятиям, обслуживающим жилищный фонд: Муниципальному унитарному предприятию «Производственный жилищно-ремонтный трест» Асбестовского городского округа (Е.Б. Коньков), Муниципальному казенному предприятию «Энергокомплекс» Асбестовского городского округа (Д.В. Варламов), Обществу с ограниченной ответственностью «Альфа-4» (Р.Р. Ганиев), Обществу с ограниченной ответственностью «Орбита–2004» (О.В. Медведева), Обществу с ограниченной ответственностью «Наш дом» (В.И. Смирнова), Обществу с ограниченной ответственностью «Жилье» (О.М. Мещерякова), Обществу с ограниченной ответственностью «Карат» (А.Б. Куимов), Обществу с ограниченной ответственностью «Дом-Сервис» (С.В. Флягина), Обществу с ограниченной ответственностью «Техно-сервис» (С.А. Жернаков), Обществу с ограниченной ответственностью «Уралтехносервис» (Ю.Н. Володин):

1) принять к исполнению План мероприятий по подготовке жилищно-коммунального хозяйства Асбестовского городского округа к работе в осенне–зимний период 2017/2018 года и выполнить основные подготовительные мероприятия к началу отопительного сезона;

2) провести подготовку жилищного фонда и его инженерного оборудования к эксплуатации в осенне-зимний период 2017/2018 года в соответствии с Правилами и нормами технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденными постановлением Государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 27.09.2003 № 170;

3) обеспечить:

- создание необходимых запасов материально-технических ресурсов для ликвидации аварийных ситуаций в жилищном фонде до 15 сентября 2017 года;

- выполнение требований приказа Министерства энергетики Российской Федерации от 12.03.2013 № 103 «Об утверждении Правил оценки готовности к отопительному периоду»;

- пуск тепла в жилищный фонд в установленные сроки;

- предоставление в отдел жилищно-коммунального хозяйства, транспорта, связи и жилищной политики администрации Асбестовского городского округа сведений о подготовке жилищного фонда и его инженерного оборудования к работе в осенне-зимний период 2017/2018 года по установленным формам.

6. Рекомендовать Муниципальному казенному предприятию «Вторресурсы» Асбестовского городского округа (А.В. Брусницын), Муниципальному казенному предприятию «Энергокомплекс» Асбестовского городского округа (Д.В. Варламов), Обществу с ограниченной ответственностью «Производственная компания «Стилобит» (П.В. Мазепа):

1) выполнить мероприятия для обеспечения безопасных условий движения транспортных средств по автомобильным дорогам в зимних условиях 2017/2018 года;

2) обеспечить подготовку специальной дорожной техники и механизмов, создать необходимый запас горюче-смазочных материалов и песчано-щебеночной смеси.

7. Рекомендовать Асбестовскому участку по эксплуатации газового хозяйства открытого акционерного общества «Газпром газораспределение Екатеринбург» (С.А. Гревцов):

- провести необходимые технические мероприятия по подготовке газопроводов к работе в зимних условиях 2017/2018 года;

 - обеспечить предоставление в отдел жилищно-коммунального хозяйства, транспорта, связи и жилищной политики администрации Асбестовского городского округа сведений о подготовке газопроводов к работе в осенне-зимний период 2017/2018 года по форме 1-ЖКХ (зима) в установленные сроки.

8. Рекомендовать Асбестовским районным электрическим сетям Восточных электрических сетей филиала «Свердловэнерго» Открытого акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала» (В.П. Ковелин):

- организовать подготовку объектов электроснабжения (электрические сети и трансформаторные подстанции) в поселке Белокаменный к отопительному сезону 2017/2018 года;

- обеспечить предоставление в отдел жилищно-коммунального хозяйства, транспорта, связи и жилищной политики администрации Асбестовского городского округа сведений о подготовке объектов электроснабжения п. Белокаменный к работе в осенне-зимний период 2017/2018 года по форме 1-ЖКХ (зима) в установленные сроки.

9. Управлению образованием Асбестовского городского округа (С.А. Валеева), отделу культуры администрации Асбестовского городского округа (М.С. Турыгин), отделу физической культуры, спорта и молодежной политики администрации Асбестовского городского округа (М.К. Пастушек):

1) организовать подготовку подведомственных учреждений к началу отопительного сезона 2017/2018 года;

2) обеспечить:

- контроль за выполнением сроков реализации планов по подготовке учреждений к отопительному сезону 2017/2018 года;

- оснащение зданий подведомственных учреждений приборами учета тепловой энергии;

- своевременность и полноту расчетов за топливно–энергетические ресурсы и коммунальные услуги в объеме их фактического потребления;

- погашение к началу отопительного сезона 2017/2018 года муниципальными учреждениями задолженности за ранее поставленные топливно-энергетические ресурсы;

- выполнение требований приказа Министерства энергетики Российской Федерации от 12.03.2013 № 103 «Об утверждении Правил оценки готовности к отопительному периоду»;

- своевременный пуск тепла в подведомственные учреждения;

- предоставление в отдел жилищно-коммунального хозяйства, транспорта, связи и жилищной политики администрации Асбестовского городского округа сведений о подготовке объектов социальной сферы к работе в осенне-зимний период 2017/2018 года по установленным формам.

10. Начальнику Управления сельских населенных пунктов поселков Белокаменный и Красноармейский администрации Асбестовского городского округа (Т.В. Кузнецова) обеспечить контроль за проведением необходимых организационных и технических мероприятий по подготовке поселков Красноармейский и Белокаменный к работе в осенне–зимний период 2017/2018 года.

 11. Рекомендовать председателям жилищно–строительных кооперативов и товариществ собственников жилья, зарегистрированных на территории Асбестовского городского округа:

 1) провести необходимые организационные и технические мероприятия по подготовке своего жилищного фонда и его инженерного оборудования к отопительному сезону 2017/2018 года;

 2) организовать подготовку жилищного фонда и его инженерного оборудования к эксплуатации в осенне-зимний период 2017/2018 года в соответствии с Правилами и нормами технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденными постановлением Государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 27.09.2003 № 170;

 3) обеспечить:

- своевременность и полноту расчетов за топливно–энергетические ресурсы и коммунальные услуги в объеме их фактического потребления;

- погашение к началу отопительного сезона 2017/2018 года задолженности за ранее поставленные топливно-энергетические ресурсы;

 - выполнение требований приказа Министерства энергетики Российской Федерации от 12.03.2013 № 103 «Об утверждении Правил оценки готовности к отопительному периоду»;

- предоставление в отдел жилищно-коммунального хозяйства, транспорта, связи и жилищной политики администрации Асбестовского городского округа сведений о подготовке жилищного фонда и его инженерного оборудования к работе в осенне-зимний период 2017/2018 года по установленным формам.

 12. Отделу по управлению муниципальным имуществом администрации Асбестовского городского округа (Ю.В. Великанова) в срок до 15 сентября 2017 года провести инвентаризацию и регистрацию имеющихся на территории Асбестовского городского округа бесхозяйных электрических, тепловых, водопроводных и канализационных сетей, электросетевых и коммунальных объектов с последующей их передачей для обслуживания в специализированные организации.

13. Заместителю главы администрации Асбестовского городского округа (В.А. Каменских):

1) обеспечить контроль:

- за подготовкой объектов социальной сферы различных форм собственности, расположенных на территории Асбестовского городского округа, к отопительному сезону 2017/2018 года;

- за целевым использованием средств местного бюджета, направляемых для подготовки муниципальных объектов социальной сферы к эксплуатации в осенне-зимний период 2017/2018 года;

- за погашением бюджетными учреждениями текущих расчетов и погашением к началу отопительного сезона 2017/2018 года задолженности за ранее поставленные топливно-энергетические ресурсы;

2) организовать комиссионную проверку к предстоящему отопительному сезону объектов социальной сферы Асбестовского городского округа и объектов областного и федерального подчинения, расположенных на территории муниципального образования, в соответствии с требованиями приказа Министерства энергетики Российской Федерации от 12.03.2013 № 103 «Об утверждении Правил оценки готовности к отопительному периоду».

 14. Отделу жилищно–коммунального хозяйства, транспорта, связи и жилищной политики администрации Асбестовского городского округа (О.А. Колова):

1) организовать:

- мониторинг выполнения Плана мероприятий по подготовке жилищно-коммунального хозяйства Асбестовского городского округа к работе в осенне–зимний период 2017/2018 года;

- комиссионное проведение проверок готовности к отопительному сезону 2017/2018 теплоснабжающих и теплосетевых организаций, потребителей тепловой энергии в соответствии с требованиями приказа Министерства энергетики Российской Федерации от 12.03.2013 № 103 «Об утверждении Правил оценки готовности к отопительному периоду»;

2) обеспечить предоставление в период подготовки к отопительному сезону 2017/2018 года:

- информации в Министерство энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области по формам и в сроки, установленные регламентом предоставления информации;

- обобщенных сведений по подготовке жилищного фонда, объектов социальной сферы и коммунального хозяйства Асбестовского городского округа к отопительному сезону 2017/2018 года в администрацию Южного управленческого округа Свердловской области, Департамент государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области, Уральское управление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору, Департамент общественной безопасности Свердловской области.

15. Настоящее постановление опубликовать в специальном приложении газеты «Асбестовский рабочий» «Муниципальный вестник» и обнародовать на «Официальном интернет-сайте органов местного самоуправления Асбестовского городского округа» (www.asbestadm.ru).

 16. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации

Асбестовского городского округа Н.Р. Тихонова

Приложение № 1

к постановлению администрации

Асбестовского городского округа

от 26.05.2017 № 322-ПА

«Об итогах отопительного сезона

2016/2017 года и подготовке

жилищного фонда, объектов

социальной сферы и коммунального

хозяйства Асбестовского городского

округа к работе в осенне–зимний

период 2017/2018 года»

**Информация**

**об итогах отопительного сезона 2016/2017 года**

**на территории Асбестовского городского округа**

 Проведение подготовительных работ к отопительному сезону 2016/2017 года осуществлялось в соответствии с постановлением главы администрации Асбестовского городского округа от 31.05.2016 № 281–ПА «Об итогах отопительного сезона 2015–2016 года и подготовке жилищного фонда, объектов социальной сферы и коммунального хозяйства Асбестовского городского округа к работе в осенне–зимний период 2016–2017 года».

К началу отопительного сезона 2016/2017 предприятиями жилищно–коммунального хозяйства и учреждениями социальной сферы были завершены все основные мероприятия подготовительного периода. В целях повышения надежности системы теплоснабжения города, ресурсоснабжающими предприятиями в период подготовки проведены гидравлические испытания тепловых сетей в соответствии с графиком, согласованным с администрацией Асбестовского городского округа (постановление администрации АГО от 05.05.2016 № 220-ПА).

Предприятиями, обеспечивающими теплоснабжение жилищного фонда и объектов социальной сферы, были заключены договоры на поставку основного топлива, в которых определены условия оплаты и сроки поставки котельного топлива.

Централизованное теплоснабжение жилого фонда и объектов социальной сферы осуществляется от газовых котельных. Поставка основного топлива –природного газа осуществлялась по местным газораспределительным сетям в объеме, определенным договорами с АО «Уралсевергаз» и ОАО «Газпром газораспределение Екатеринбург» на поставку и транспортировку газа.

Во исполнение Приказа Министерства энергетики Российской Федерации от 12.03.2013 № 103 «Об утверждении Правил оценки готовности к отопительному периоду» проверка готовности теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии на территории Асбестовского городского округа проведена в установленные сроки.

 Проверка готовности Асбестовского городского округа к отопительному периоду 2016/2017 года проведена комиссией Уральского управления Ростехнадзора в период с 05 по 12 октября 2016 года (приказ Уральского управления Ростехнадзора от 01.10.2015 № Св-1760). По результатам проверки получены акт о готовности Асбестовского городского округа к отопительному периоду 2016/2017 года и паспорт готовности.

 Отопительный сезон 2016/2017 года на территории Асбестовского городского округа начат 16 сентября 2016 года в соответствии с постановлением администрации Асбестовского городского округа от 08.09.2016 № 495–ПА.

 Постановлением определена очередность подключения централизованного теплоснабжения в учреждениях социальной сферы. До 20 сентября 2016 года социально значимые объекты социальной сферы были подключены к системам централизованного теплоснабжения.

 В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» отопительный сезон в жилищном фонде начинается со дня, следующего за днем окончания 5-дневного периода, в течение которого среднесуточная температура наружного воздуха ниже 8 градусов Цельсия. Несмотря на то, что такого периода не зафиксировано, администрацией Асбестовского городского округа в связи с неблагоприятными погодными условиями было принято решение о подключении жилых домов к системам теплоснабжения.

 Подключение жилищного фонда началось с 16 сентября 2016 года по графикам, согласованным с теплоснабжающими предприятиями.

 На территории Асбестовского городского округа подключение жилого фонда к централизованному теплоснабжению завершено 30 сентября 2016 года.

На период пуска тепла администрацией Асбестовского городского округа была организована «Горячая линия».

По большинству обращений давались устные разъяснения о периодичности проведения работ, но часть обращений потребовала и вмешательства администрации в деятельность организаций, обеспечивающих пуск тепла.

 Отопительный сезон 2016/2017 года на территории Асбестовского городского округа прошел организованно. В период прохождения отопительного сезона на территории Асбестовского городского округа было обеспечено электро–, тепло-, газоснабжение, водоснабжение и водоотведение потребителей.

На предприятиях постоянно поддерживался необходимый запас материально–технических ресурсов для ликвидации возможных аварийных ситуаций на объектах ЖКХ. Велся учет наличия запасных частей и оборудования, который пополнялся по мере его расходования.

На протяжении всего отопительного периода запас МТР поддерживался на уровне 130 процентов от плановых показателей. Для проведения аварийно–восстановительных работ на объектах ЖКХ в осенне–зимний период на предприятиях жилищно–коммунального комплекса сформированы диспетчерские службы и аварийно–технические команды по направлениям деятельности с определенным составом сил и средств: создано 9 аварийных бригад (82 человека и 23 единицы специализированной коммунальной техники). Все это позволяет оперативно, без последствий для жизнедеятельности населения устранять возникаюшие на объектах и сетях коммунальной инфраструктуры технологические нарушения. Качественная подготовка коммунальной инфраструктуры в летний период и своевременное выполнение планово-предупредительных работ в ходе отопительного периода привели к прохождению отопительного сезона 2016/2017 без серьезных продолжительных срывов в предоставлении коммунальных услуг.

За отопительный период 2016/2017 года зафиксировано 12 технологических нарушений в сфере коммунального хозяйства с ограничением в предоставлении коммунальных услуг более 8 часов, в том числе более суток – 3.

В связи со значительным износом сетей кратковременные ограничения в представлении жилищно-коммунальных услуг населению в жилищном фонде возникали, но устранялись коммунальными службами оперативно в течение рабочей смены.

Основная причина возникновения технологических нарушений – высокий износ основных фондов жилищно-коммунального хозяйства, в первую очередь тепловых и водопроводных сетей.

Отопительный сезон в учреждениях социальной сферы прошел спокойно, зафиксировано 8 аварийных ситуаций, в том числе продолжительностью более суток 8 ситуаций. Аварийные ситуации в образовательных учреждениях не повлияли на учебный процесс.

В период резких перепадов температуры наружного воздуха в ряде бюджетных учреждений и отдельных домах жилищного фонда зафиксировано несоответствие температурного режима в жилых помещениях нормативным показателям вследствие занижения параметров теплоносителя в подающем трубопроводе. Управляющие компании неоднократно в ходе отопительного сезона 2016/2017 года предъявляли претензии теплоснабжающей организации (МУП «Горэнерго») на низкое качество теплового ресурса. Обслуживающими предприятиями по нормализации теплоснабжения и горячего водоснабжения производилась регулировка систем отопления, ревизия и замена неисправной арматуры в тепловых узлах, установка дроссельных диафрагм, циркуляционных насосов, электронных терморегуляторов на систему горячего водоснабжения, замена водоподогревателей. На особом контроле находилась ситуация с теплоснабжением в районе 101 квартала.

В течение отопительного сезона 2016/2017 года организациями жилищно-коммунальной сферы Асбестовского городского округа велась работа по снижению задолженности населения за оказанные жилищно-коммунальные услуги.

Объем кредиторской задолженности организаций жилищно-коммунального хозяйства Асбестовского городского округа перед поставщиками топливно-энергетических ресурсов по состоянию на 01.05.2017 составляет 334,7 млн. рублей.

 Основными проблемами при прохождении отопительного сезона остаются:

 1) высокая степень износа оборудования и коммунальных сетей;

 2) недостаточность средств для проведения текущего и капитального ремонта инженерных коммуникаций, жилого фонда, объектов и сетей коммунального хозяйства, создания нормативного запаса резервного топлива;

 3) существующая задолженность перед поставщиками топливно–энергетических ресурсов и значительная дебиторская задолженность по оплате жилищно–коммунальных услуг населения, бюджетных организаций, прочих потребителей.

 Отопительный сезон 2016/2017 года на территории Асбестовского городского округа в жилищном фонде завершен 10 мая 2017 года (постановление администрации Асбестовского городского округа от 04.05.2017 № 282-ПА). Учреждения социальной сферы определяли срок отключения отопления самостоятельно с уведомлением теплоснабжающей организации.

По окончании отопительного сезона предприятиями и учреждениями подведены его итоги, и с учетом выявленных проблем разработаны мероприятия по подготовке к новому отопительному сезону, направленные на снижение аварийности, повышение качества услуг и своевременную подготовку к осенне–зимнему периоду 2017/2018 года.

Приложение № 2

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации

Асбестовского городского округа

от 00.05.2017 № 000–ПА

«Об итогах отопительного сезона

2016/2017 года и подготовке жилищного

фонда, объектов социальной сферы

и коммунального хозяйства Асбестовского

городского округа к работе

в осенне-зимний период 2017/2018 года»

**ПЛАН**

**мероприятий по подготовке жилищно-коммунального хозяйства**

**Асбестовского городского округа к работе в осенне–зимний период 2017/2018 года**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование предприятия –исполнителя работФ.И.О. руководителя | Перечень работ, мероприятий | Единица изме-рения | Объемыработ | Сроки исполнения | Запланированные затраты / источник финансирования |
| начало работ | окончание работ |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| **Ресурсоснабжающие предприятия и организации:** |
| **1.** | Муниципальное унитарное предприя-тие «Горэнерго» муниципального  | ***Ремонтные работы по РК-1 всего, в том числе:*** | ***ед.*** | ***2*** | ***май*** | ***сентябрь*** | ***334,446 собственные средства*** |
|  | образования «город Асбест» **–** **М.П. Жиляков**  | Техническое освидетельствование трубопровода горячей воды К-6 водогрейного котла КВГМ 20-150 № 6 | шт. | 1 | май | май | 16,914 |
|  | **(МУП «Горэнерго»)** | Ремонт оборудования на РК-1 | х | х | апрель | сентябрь | 296,408 |
|  |  | Техническое освидетельствование парового котла ДКВр 10-15 № 5 | шт. | 1 | октябрь | октябрь | 21,124 |
|  |  | ***Ремонтные работы по РК-2 всего, в том числе:*** | ***х*** |  | ***апрель*** | ***сентябрь*** | ***829,703 собственные средства*** |
|  |  | Техническое освидетельствование трубо-провода пара парового котла ДЕ-16-14 № 2 | шт. | 1 | июль | июль | 16,914 |
|  |  | Экспертиза промышленной безопасности водогрейного котла ПТВМ-50-4 | шт. | 1 | август | август | 61,724 |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** |
| **1.** | **МУП «Горэнерго»** | Техническое освидетельствование водогрейного котла КВГМ-20-150 № 1 | шт. | 1 | октябрь | октябрь | 21,124 |
| Ремонт оборудования | х | х | апрель | сентябрь | 729,941 |
|  |  | Экспертиза промышленной безопасности котлов КВГМ-50 № 5, № 6, ДКВр-20/13 № 3 на РК-3 | шт. | 3 | май | сентябрь | 181,15 |
|  |  | ***Ремонтные работы по РК-3 всего, в том числе:*** | ***х*** | ***х*** | ***апрель*** | ***сентябрь*** | ***542,511 собственные средства*** |
|  |  | Ремонт оборудования  | х | х | апрель | апрель | 301,083 |
|  |  | Установка расходомеров на магистралях обратной сетевой воды | х | х | июль | июль | 150,213 |
|  |  | Ремонт тепловых пунктов | шт. | 4 | май | август | 91,215 |
|  |  | ***Ремонтные работы по поселковым котельным:*** | ***х*** | ***х*** | ***апрель*** | ***сентябрь*** | ***634,118 собственные средства*** |
|  |  | Ремонт оборудования на ПК-4 (Лесозавод) | х | х | апрель | сентябрь | 55,28 |
|  |  | Ремонт оборудования на ПК-5 (Перевалочная база) | х | х | апрель | сентябрь | 15,23 |
|  |  | Ремонт оборудования на ПК-6 (Больничный городок) | х | х | апрель | сентябрь | 59,15 |
|  |  | Ремонт оборудования на ПК-7 (Красноармейский) | х | х | апрель | сентябрь | 57,17 |
|  |  | Ремонт оборудования на ПК-8 (101 квартал), в том числе замена пластин на теплообменнике с увеличением площадки теплообмена | х | х | апрель | сентябрь | 447,288 |
|  |  | ***Подготовка тепловых сетей:*** | ***х*** | ***х*** | ***май*** | ***август*** | ***4557,622 собственные средства*** |
|  |  | Устранение повреждений на тепловых сетях после гидравлических испытаний, в том числе замена участков тепловой сети: | п.м | 1210 |  |  |  |
|  |  | - от РК-1 (от ТК-35 до ТК-37) | п.м | 60 | май | август | 824,88 |
|  |  | - от РК-2 (проспект им. В.И. Ленина, д. 10 до ул. Победы, д. 18) | п.м | 220 | май | август | 1085,416 |
|  |  | - от РК-3 (от ТП-9 до ул. Челюскинцев, д. 30/2) | п.м | 720 | май | август | 2181,495 |
|  |  | - от ПК-4 (от поселковой котельной) | п.м | 210 | май  | август | 325,698 |
|  |  | Ремонт арматуры в тепловых камерах | х | х | май | август | 140,133 |
|  |  | ***Ремонт электрических сетей, трансформаторных подстанций всего, в том числе:*** | ***х*** | ***х*** | ***май*** | ***ноябрь*** | ***1502,64 собственные средства*** |
|  |  | Замена воздушных и кабельных линий электропередач | х | х | май | ноябрь | 39,3 |
| Замена опор, ветхих воздушных и кабельных линий электропередач | км | 3,07 | май | ноябрь | 86,74 |
| ***Формирование аварийного запаса материально-технических ресурсов*** | ***х*** | ***х*** | ***май*** | ***ноябрь*** | ***0,200*** |
|  | **Итого** **по МУП «Горэнерго»:** | **х** | **х** | **х** | **х** | **х** | **8401,24****собственные средства** |
| **2.** | Муниципальное казенное предприятие «Энергокомплекс» Асбестовского | ***Подготовка теплоисточников всего,*** ***в том числе:*** | ***ед.*** | ***1*** | ***май*** | ***сентябрь*** | ***91,0 собственные средства*** |
|  | городского округа **– Д.В. Варламов** **(МКП «Энергокомплекс»)** | Проверка контрольно-измерительных приборов | шт. | 19 | июнь | август | 15,0 |
|  |  | Ревизия и ремонт газового оборудования | шт. | 1 | июнь | сентябрь | 7,0 |
|  |  | Ревизия запорной арматуры (вентили и задвижки) теплосетей котельной | шт. | 30 | июнь | сентябрь | 27,0 |
|  |  | Ремонт здания котельной: замена/ремонт деревянных переплетов оконных рам | кв.м | 20 | 15.06.2017 | 20.08.2017 | 42,0 |
|  |  | ***Подготовка тепловых сетей всего,*** ***в том числе:*** | ***км*** | ***5,375*** | ***май*** | ***август*** | ***82,0 собственные средства*** |
|  |  | Гидравлические испытания тепловых сетей | км | 5,375 | 24.05.2016 | 24.08.2016 | 12,0 |
|  |  | Замена тепловых сетей (в двухтрубном исчислении) ул. Комсомольская, д. 22; ул. Школьная, д. 7 и д. 5 ( под дорогой) | км | 0,02 | 01.05.2017 | 01.08.2017 | 40,0 |
|  |  | Восстановление тепло -, гидроизоляции тепловых сетей | км | 0,05 | 01.08.2017 | 30.09.2017 | 30,0 |
|  |  | ***Подготовка объектов водоснабжения всего, в том числе:*** | ***ед.*** | ***4*** | ***май*** | ***октябрь*** | ***125,0 собственные средства*** |
|  |  | Ремонт кладки стен и восстановление крышек водопроводных колодцев  | ед. | 6 | 01.05.2017 | 01.10.2017 | 15,0 |
|  |  | Частичная замена участков водопроводов ХВС на п/п Ду 50мм | км | 0,1 | 01.05.2017 | 01.09.2017 | 57,0 |
|  |  | Ревизия пожарных гидрантов | шт. | 7 | 01.08.2017 | 01.09.2017 | 3,0 |
|  |  | Восстановление твердого покрытия дорожек скважин № 2171 | кв.м | 400 | 01.06.2017 | 01.07.2017 | 50,0 |
| **2.** | **МКП «Энергокомплекс»** | ***Подготовка объектов водоотведения всего, в том числе:*** | ***ед.*** | ***4*** | ***июль*** | ***сентябрь*** | ***80,0 собственные средства*** |
| Промывка и прочистка магистральных трубопроводов централизованной системы водоотведения по ул. Советская, ул. Комсомольская, ул. Пионерская | м | 1000 | июль | август | 30,0 |
|  |  | Ремонт кладки стен и восстановление крышек канализационных колодцев | шт. | 4 | 01.05.2017 | 05.08.2017 | 12,0 |
|  |  | Чистка иловых карт ОСК л/о «Заря» | шт. | 3 | 01.05.2017 | 01.10.2017 | 8,0 |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** |
|  |  | Ремонт котла отопления ОСК п. Белокаменный | ед. | 1 | 01.05.2017 | 01.09.2017 | 30,0 |
|  |  | ***Подготовка объектов электроснабжения всего, в том числе:*** | ***км*** | ***4,119*** |  |  | ***250,0******местный бюджет***  |
|  |  | Ревизия линии уличного освещения | км | 4,119 | июнь | сентябрь | 50,0  |
|  |  | Замена светильников уличного освещения на светодиодные | шт. | 60 | май | октябрь | 200,0 |
|  |  | ***Подготовка персонала в соответствии с нормативными требованиями всего,*** ***в том числе:*** |  |  |  |  | ***-*** |
|  |  | Ежегодная аттестация персонала котельной | чел. | 19 | ***июль*** | август | - |
|  |  | ***Формирование аварийного запаса материально-технических ресурсов***  | ***х*** | ***х*** | ***июнь*** | ***август*** | ***50,0*** |
|  | **Итого****по МКП «Энергокомплекс»:** | **х** | **х** | **х** | **х** | **х** | **678, 0** **собственные средства** |
| **3.** | Акционерное общество «Водоканал» **– Н.М. Маслакова**  | ***Подготовка теплоисточников всего,*** ***в том числе:*** | ***ед.*** | ***1*** | ***май*** | ***сентябрь*** | ***201,0 собственные средства*** |
|  | **(АО «Водоканал»)** | Внутренний осмотр аккумуляторных баков котельной «Очистных сооружений» р-н п. Шамейский | шт. | 1 | июнь | август | 3,0 |
|  |  | Поверка приборов учета и автоматики | шт. | 62 | май | август | 48,0 |
|  |  | Ревизия запорной арматуры котлов №№ 3,4,5 | шт. | 12 | май | август | 5,0 |
|  |  | Ревизия дымососов, чистка дымоходов | шт. | 3 | май | июль | 5,0 |
|  |  | Ревизия сетевых насосных агрегатов | шт. | 6 | май | июль | 5,0 |
|  |  | Ревизия водоподогревателя | шт. | 1 | май | июль | 5,0 |
|  |  | Ремонт катионитового фильтра (замена катионита) | шт. | 2 | май | август | 50,0 |
|  |  | Капитальный ремонт котла № 5 (течь секций при нагреве) | шт. | 1 | май | август | 30,0 |
|  |  | Проведение ремонта здания котельной очистных сооружений  | шт. | 1 | май | август | 50,0 |
|  |  | Оформление Акта проверки готовности котельной к ОЗП | шт. | 1 | август | сентябрь | - |
|  |  | ***Подготовка тепловых сетей всего,******в том числе:*** | ***км*** | ***2,432*** | ***май*** | ***август*** | ***104,0 собственные средства*** |
|  |  | Замена ветхих тепловых сетей  | км | 0,02 | июнь | август | 40,0 |
|  |  | Замена изоляции тепловой сети «Очистных сооружений» р-н п. Шамейский | м | 12 | июнь | август | 24,0 |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** |
|  |  | Промывка, опрессовка тепловых сетей, систем отопления «Очистных сооружений»  | м | 2400 | май | август | 5,0 |
|  |  | Ревизия запорной арматуры тепловых сетей, тепловых узлов «Очистных сооружений»  | шт.  | 40 | май | август | 15,0 |
|  |  | Ремонт системы отопления в здании управления АО «Водоканал». Замена арматуры | шт. | 1 | май  | август | 20,0 |
|  |  | ***Подготовка объектов водоснабжения всего, в том числе:*** | ***х*** | ***х*** | ***май*** | ***сентябрь*** | ***1211,0- собственные средства*** |
|  |  | Замена ветхих водопроводных сетей | км | 0,25 | май | сентябрь | 1125,0 |
|  |  | Промывка, опрессовка систем отопления с ревизией запорной арматуры | объект | 3 | май | август | 12,0 |
|  |  | Ревизия электрокотлов и электрооборудо-вания котельных Малого Рефта и Восточно–Асбестовского водозабора | шт. | 4 | май | август | 20,0 |
|  |  |  Ревизия электроотопления на насосных станциях I и II подъемов с заменой неисправных узлов | шт. | 10 | июнь | август | 10,0 |
|  |  | Ревизия электроотопления на насосных станциях Грязнушенского водозабора, Б.Рефт, шахта водозаборная и на одиночных скважинах | шт. | 32 | июнь | август | 16,0 |
|  |  | Ревизия системы приточной вентиляции, воздушного отопления в здании установок ДХ-100 (Головные сооружения Б. Рефт) | объект | 1 | июнь | август | 5,0 |
|  |  | Заготовка дров для автономного тепло-снабжения бригад АВР | куб.м | 6 | август | сентябрь | 8,0 |
|  |  | Восстановление остекления, утепление выходных ворот и дверей на насосных станциях | шт. | 12 | июнь | август | 5,0 |
|  |  | Ревизия электрооборудования согласно плану ППР | шт. | 21 | май | август | 10,0 |
|  |  | ***Подготовка объектов водоотведения всего, в том числе:*** | ***х*** | ***х*** | ***май*** | ***сентябрь*** | ***158,0- собственные средства*** |
|  |  | Промывка канализационных сетей  | км | 56 | май | сентябрь | - |
|  |  | Ревизия электрокотлов, электрооборудования ГКНС, электрокотлов отопления «Очистных сооружений 11-го промузла» | объект | 2 | июнь | август | 15,0 |
| Промывка, опрессовка тепловых сетей, систем отопления на ГКНС, «Очистных сооружениях 11-го промузла», «Очистных сооружениях п. Красноармейский» | объект | 3 | июнь | август | 15,0 |
|  |  | Замена изоляции тепловой сети ГКНС | м | 12 | июнь | август | 25,0 |
|  |  | Ревизия запорной арматуры тепловой сети, тепловых узлов на объектах водоотведения | шт. | 12 | июнь | август | 5,0 |
|  |  | Установка бака для подпитки и приготовления котловой воды в системе отопления 11-го промузла | шт. | 1 | июнь | июль | 25,0 |
|  |  | Установка насоса К40-20 для подпитки и создания давления в системе отопления 11-го промузла | шт. | 1 | июнь | июль | 20,0 |
|  |  | Укрепление аэротенок на «Очистных сооружениях п. Красноармейский» | шт. | 1 | май | август | - |
|  |  | Восстановление антикоррозионного покрытия (покраска) трубопроводов, тепловых узлов, отопительных приборов | м | 150 | июль | август | 12,0 |
| Восстановление остекления, утепление дверных проемов | шт. | 10 | июнь | август | 5,0 |
| Ревизия системы отопления на КНС 101 квартала, КНС школы № 13  | м | 16 | июль | август | 3,0 |
|  |  | Ревизия электрооборудования КНС 101 квартала, КНС школы № 13 согласно плану ППР | шт. | 8 | май | август | 3,0 |
|  |  | ***Подготовка объектов электроснабжения всего, в том числе:*** | ***х*** | ***х*** |  ***май*** | ***сентябрь*** | ***60,0 собственные средства*** |
|  |  | Замена ветхих электрических сетей | км | 0,050 | май | август | 20,0 |
|  |  | Планово-предупредительные ремонты трансформаторных подстанций ЦВХ | шт. | 27 | май | август | 20,0 |
|  |  | Планово-предупредительные ремонты трансформаторных подстанций ЦКХ | шт. | 8 | май | август | 20,0 |
|  |  | ***Подготовка персонала в соответствии с нормативными требованиями всего, в том числе:*** | ***чел.*** | ***8*** | ***август*** | ***сентябрь*** | - |
|  |  | Подготовка операторов газоиспользующей установки (проверка знаний) | чел. | 8 | август | сентябрь | - |
| ***Формирование аварийного запаса материально-технических ресурсов***  | ***х*** | ***х*** | ***май*** | ***сентябрь*** | ***140,0 собственные средства*** |
|  | **Итого****по АО «Водоканал»:** | **х** | **х** | **х** | **х** | **х** | ***1874,0 -******собственные средства*** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** |
| **4.** | Муниципальное автономное учреж-дение «Детский загородный оздоро-  | ***Подготовка газовой котельной лагеря «Заря» всего, в том числе*** | ***ед.*** | ***1*** | ***май*** | ***май*** |  |
|  | вительный лагерь «Заря» **– И.Е. Аристова** **(МАУ «ДЗОЛ «Заря»)** | Ревизия оборудования газово-модульной блочной котельной  | х | х | май | май |  |
|  |  | Ревизия оборудования мазутной котельной | х | х | май | май |  |
|  |  | ***Подготовка тепловых сетей всего,*** ***в том числе:*** | ***км*** | ***3,5*** | ***май*** | ***сентябрь*** | ***175,0 собственные средства*** |
|  |  | Гидравлические испытания магистральных тепловых сетей | км | 3,5 | 15.05.201718.05.2017 | 18.09.201721.09.2017 | - |
|  |  | Опрессовка внутренних тепловых сетей зданий лагеря «Заря» | зданий | 11 | 15.05.201718.05.2017 | 18.09.201721.09.2017 | - |
|  |  | Замена трубопровода Ду 108 мм | м | 50 | 15.05.2017 | 22.05.2017 |  |
|  |  | ***Подготовка объектов водоснабжения всего, в том числе:*** | ***х*** | ***х*** | ***май*** | ***май*** | ***695,0 собственные средства*** |
|  |  | Замена ветхих сетей ХВС | м | 275 | май | май |  |
|  |  | Замена ветхи сетей ГВС | м | 275 | май | май |  |
|  |  | ***Формирование аварийного запаса материально-технических ресурсов*** | ***х*** | ***х*** | ***апрель*** | ***май*** | ***13,7 местный бюджет*** |
|  | **Итого****по МАУ «ДЗОЛ «Заря»:** | **х** | **х** | **х** | **х** | **х** | **883,7****870,0 - собственные средства****13,7 – местный бюджет** |
| **5.** | Государственное автономное учреж-дение дополнительного образования Свердловской области детско-юношеская спортивная школа  | ***Подготовка теплогенераторной физкуль-турно-оздоровительного комплекса с ледовой ареной «Хризотил»*** | ***ед.*** | ***1*** | ***июнь*** | ***июль*** | ***25,0 собственные средства*** |
|  | «Хризотил» - **В.А. Васин** | Поверка приборов учета газа | шт. | 1 | июнь | июль | 25,0 |
|  |  **(ГАУ ДО СО «ДЮСШ «Хризотил»)** | Промывка и опрессовка внутренней системы отопления здания | х | х | июль | июль | - |
|  |  | Подготовка тепловых сетей | х | х | июнь | июль | 60,0 |
|  | **Итого:****по ГАУ ДО СО ДЮСШ «Хризотил»** | **х** | **х** | **х** | **х** | **х** | **85,0** **60 – областной бюджет****25,0 – собственные средства** |
| **6.** | Муниципальное унитарное предприя-тие «Производственный жилищно- ремонтный трест» |  ***Подготовка объектов водоснабжения в поселке Ново-Кирпичный, в том числе:*** | ***х*** | ***х*** | ***июнь*** | ***август*** | ***55,0*** |
|  | **Е.Б. Коньков (МУП «ПЖРТ» АГО)** | Ревизия запорной арматуры | шт. | 15 | июнь | август | 20,0 |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** |
|  |  | Ревизия водоразборных колонок | шт. | 5 | июнь | август | 5,0 |
|  |  | Ревизия пожарных гидрантов | шт. | 2 | июнь | август | 5,0 |
|  |  | Плановый ремонт водопровода | м | 10 | июнь | август | 25,0 |
|  | **Итого по МУП «ПЖРТ» АГО:** | **х** | **х** | **х** | **х** | **х** | **55,0****собственные средства**  |
|  | **Всего по ресурсоснабжающим предприятиям и учреждениям:** | **х** | **х** | **х** | **х** | **х** | **11903,24****собственные** **средства** |
| **Управляющие компании и предприятия, обслуживающие жилищный фонд города и поселков:** |
| **7.** | Муниципальное унитарное предприя-тие «Производственный жилищно- |  ***Подготовка жилого фонда, в том числе:*** | ***дом*** ***т. кв. м*** | ***43******49,7*** | ***май*** | ***сентябрь*** | ***540,0 собственные средства*** |
|  | ремонтный трест» Асбестовского городского округа **– Е.Б. Коньков****МУП «ПЖРТ» АГО** | Гидравлическая промывка и опрессовка систем отопления | домт. кв. м | 4049,1 | май | август | 200,0 |
| Ревизия водоподогревателей | шт. | 14 | май | август | 60,0 |
|  | Обслуживающие предприятия: | Ревизия тепловых узлов | шт. | 40 | май | август | 40,0 |
| 7.1 | **МУП «ПЖРТ» АГО**(Е.Б. Коньков) | Ремонт запорной арматуры | шт. | 80 | май | август | 30,0 |
| 7.2 | **ООО «Альфа-4»** (Р.Р. Ганиев) | Смена запорной арматуры | шт. | 170 | май | август | 50,0 |
|  |  | Теплоизоляция трубопроводов | м | 350 | май | август | 45,0 |
|  |  | Установка КИП в индивидуальных тепловых пунктах | шт. | 90 | май | август | 40,0 |
|  |  | Ревизия электрохозяйства (вводно-распределительное устройство дома) | шт. | 43 | май | август | 20,0 |
|  |  | Остекление окон лестничных клеток | кв.м | 350 | сентябрь | сентябрь | 30,0 |
|  |  | Ремонт наружных дверных полотен | шт.кв.м | 30140 | июнь | сентябрь | 25,0 |
|  |  |  ***Замена трубопроводов внутренних систем всего, в том числе:*** | ***дом******м*** | ***43******750*** | ***май*** | ***август*** | ***160,0 собственные средства*** |
|  |  | - отопления | домм | 40200 | май | август | 60,0 |
|  | - водоснабжения | домм | 43350 | май | август | 50,0 |
| - канализации | домм | 43200 | май | август | 50,0 |
|  |  |  ***Частичный ремонт кровли всего, в том числе:*** | ***дом******кв. м*** | ***43******49,7*** | ***июнь*** | ***сентябрь*** | ***40,0 собственные средства*** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** |
|  |  | Ремонт мягкой кровли | домкв. м | 519,569 | июнь | сентябрь | 10,0 |
|  |  | Ремонт шиферной кровли | домкв. м | 3830,115 | июнь | сентябрь | 30,0 |
|  |  | ***Подготовка документации и сдача домов на паспорт готовности***  | ***дом******т кв. м*** | ***43******49,7*** | ***август*** | ***сентябрь*** | ***-*** |
| ***Подготовка жилых домов, подлежащих капитальному ремонту в 2018 году*** | ***дом******т кв. м*** | ***1******2,9*** | ***июнь*** | ***сентябрь*** | ***10,0 собственные средства*** |
|  | **Итого по жилому фонду, находящемуся в управлении МУП «ПЖРТ» АГО:** | **х** | **х** | **х** | **х** | **х** | **750,0*****собственные средства***  |
| **8.** | Общество с ограниченной ответствен-ностью «Жилсервис» **–**  |  ***Подготовка жилого фонда, в том числе:*** | ***дом*** ***т. кв. м*** | ***252******802,4*** | ***май*** | ***сентябрь*** | ***11 910,8 средства населения*** |
|  | **Л.В. Медведева (ООО «Жилсервис»)** | Гидравлическая промывка и опрессовка систем отопления | дом т. кв. м | 234799,6 | май | июль | 2571,3 |
| 8.1 | Обслуживающие предприятия:**ООО «Орбита – 2004»** | Ревизия водоподогревателей | шт. | 148 | май | август | 1263,7 |
|  | (О.В. Медведева) | Ревизия тепловых узлов | шт. | 284 | май | август | 737,3 |
| 8.2 | **ООО «Наш дом»**(В.Н. Смирнова) | Ремонт и смена запорной арматуры | шт. | 1250 | май | август | 1185,0 |
| 8.3 | **ООО «Жилье»** | Теплоизоляция трубопроводов | домм | 93010 | май | август | 2173,5 |
|  | (О.М. Мещерякова) | Замена отопительных приборов (общее имущество дома) | секциякВт | 508,00 | май | август | 48,2 |
|  |  | Ревизия электрохозяйства (РП) | дом | 239 | май | сентябрь | 227,7 |
|  |  | Герметизация стыков и швов наружных стен | домм | 15700 | май | сентябрь | 410,0 |
|  |  | Остекление окон лестничных клеток | домкв. м | 5145 | май | сентябрь | 186,7 |
|  |  | Ремонт и смена наружных дверных полотен | домкв. м | 1637 | май | сентябрь | 121,0 |
|  |  | Сдача домов на паспорт готовности | домт. кв. м | 253802,4 |  |  |  |
|  |  |  ***Замена трубопроводов внутренних систем всего, в том числе:*** | ***дом******м*** | ***27******1923*** | ***май*** | ***сентябрь*** | ***1609,0 средства населения*** |
|  |  | - отопления | домм | 9723 | май | сентябрь | 438,6 |
|  |  | - водоснабжения | домм | 7560 | май | сентябрь | 466,3 |
|  |  | - канализации | домм | 11640 | май | сентябрь | 704,1 |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** |
|  |  | ***Частичный ремонт кровли всего, в том числе:*** | ***дом******кв. м*** | ***68******947*** | ***май*** | ***сентябрь*** | ***665,3 средства населения*** |
|  |  | Ремонт мягкой кровли | домкв. м | 49850 | май | сентябрь | 623,9 |
|  |  | Ремонт шиферной кровли | домкв. м | 1997 | май | сентябрь | 41,4 |
| ***Формирование аварийного запаса материально-технических ресурсов*** | ***х*** | ***х*** | ***май*** | ***сентябрь*** | ***500,0 собственные средства*** |
|  | **Итого по жилому фонду, находящемуся в управлении ООО «Жилсервис»** | **х** | **х** | **х** | **х** | **х** | **11910,8****средства населения** |
| **9.** | Общество с ограниченной ответствен-ностью «Управляющая Компания  | ***1. Подготовка жилого фонда, в том числе:*** | ***дом*** ***т. кв. м*** | ***192******172,5*** | ***май*** | ***август*** | ***1044,8 средства населения*** |
|  | «Коммунальник» **– А.Б. Куимов** **(ООО «УК «Коммунальник»)** | Гидравлическая промывка и опрессовка систем отопления  | дом т. кв. м | 192172,5 | 13.06.2017 | 03.07.2017 | 244,6 |
| 9.1 | Обслуживающее предприятие:  | Ревизия водоподогревателей  | шт. | 74 | июнь | август | 83,5 |
|  |  | Ревизия тепловых узлов  | шт. | 192 | июнь | август | 104,5 |
|  |  | Ревизия электрохозяйства (вводно–распределительное устройство дома)  | дом | 192 | май | сентябрь | 51,7 |
|  |  | Ремонт и замена запорной арматуры  | домедениц | 63300 | июнь | сентябрь | 374,3 |
| Теплоизоляция трубопроводов  | домкв. м | 12200 | сентябрь | октябрь | 171,5 |
|  |  | Остекление окон лестничных клеток | кв. м | 30,0 | август | август | 14,7 |
| ***2. Замена трубопроводов внутренних систем всего, в том числе:*** | ***дом******м*** | ***43******800*** |  |  | ***673,3 средства населения*** |
|  |  | - отопления | домм | 23300 | июнь | октябрь | 264 |
|  |  | - водоснабжения | домм | 26350 | июнь | октябрь | 245,5 |
|  |  | - канализации | домм | 20150 | июнь | август | 163,8 |
| ***3. Частичный ремонт кровли всего, в том числе:*** | ***кв. м*** | ***6698,4*** | ***май*** | ***сентябрь*** | ***37,4 средства населения*** |
|  |  | Ремонт шиферной кровли | кв. м | 96 | апрель | октябрь | 37,4 |
|  |  | ***4. Формирование аварийного запаса материально-технических ресурсов*** | ***х*** | ***х*** | ***май*** | ***сентябрь*** | ***51,8 собственные средства*** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** |
|  |  | ***5. Подготовка документации и сдача домов на паспорт готовности*** | ***дом******т. кв. м*** | ***192******172,5*** | ***август*** | ***сентябрь*** | ***-*** |
|  | **Итого по жилому фонду, находящемуся в управлении ООО «УК «Коммунальник»:** | **х** | **х** | **х** | **х** | **х** | ***1807,3******средства населения*** |
| **10.** | Общество с ограниченной ответствен-ностью «Дом–Сервис и Компания» **-** | ***1. Подготовка жилого фонда, в том числе:*** | ***дом*** ***т. кв. м*** | ***38******227,6*** | ***март*** | ***сентябрь*** | ***1558,4 средства населения*** |
|  | **Е.П. Чащина** **(ООО «Дом–Сервис и К»)** | Гидравлическая промывка систем отопления | дом т. кв. м | 37227,3 | июнь | август | 391,3 |
| Ревизия водонагревателей | шт. | 37 | июнь | август | 290,2 |
|  | Обслуживающие предприятия: | Ревизия тепловых узлов | шт. | 98 | июнь | август | 260,8 |
| 10.1 | **ООО «Дом–Сервис»**( С.В. Флягина) | Замена запорной арматуры | шт. | 55 | июнь | август | 60,0 |
| 10.2 | **ООО «Жилье»**(О.М. Мещерякова) | Теплоизоляция трубопроводов | домкв.м | 61018 | апрель | сентябрь | 431,6 |
| 10.3 | **ООО «Альфа-4»**(Р.Р. Ганиев) | Ревизия электрохозяйства (вводно–распре-делительное устройство дома)  | домшт. | 3845 | март | сентябрь | 51,2 |
| Остекление окон лестничных клеток | домкв. м | 1243,9 | июль | сентябрь | 73,3 |
|  |  | ***2. Замена трубопроводов внутренних систем всего, в том числе:*** | ***дом******м*** | ***2******30*** | ***июнь*** | ***август*** | ***81,0*** |
|  |  | - канализации | домм | 230 | июнь | август | 81,0 |
|  |  | ***3. Частичный ремонт кровли всего, в том числе:*** | ***дом******кв. м*** | ***20******280*** | ***май*** | ***сентябрь*** | ***280,0 средства населения*** |
|  |  | Ремонт мягкой кровли | домкв. м | 20280 | май | сентябрь | 280,0 |
|  |  | ***4. Подготовка документации и сдача домов на паспорт готовности*** | ***дом******т. кв. м*** | ***38******227,6*** | ***август*** | ***сентябрь*** | ***-*** |
|  | **Итого по жилому фонду, находящемуся в управлении ООО «Дом–Сервис и К»:** | **х** | **х** | **х** | **х** | **х** | **1919,4****средства населения** |
| **11.** | Общество с ограниченной ответствен-ностью «Управляющая Компания  | ***1. Подготовка жилого фонда,*** ***в том числе:*** | ***дом*** ***т. кв. м*** | ***80******170,6*** | ***май*** | ***сентябрь*** | ***1303,55 средства населения*** |
|  | Техно–сервис» – А.А. Кунгуров (ООО «УК Техно–сервис») | Гидравлическая промывка и опрессовка систем отопления | дом т. кв. м | 80170,6 | июль | август | 120,0 |
|  | Обслуживающее предприятие: | Ревизия водоподогревателей | шт. | 73 | июнь | август | 233,6 |
| 11.1 | ООО «Техно-сервис»(С.А. Жернаков) | Ревизия тепловых узлов  | шт. | 83 | июнь | август | 332,0 |
|  |  | Ремонт и смена запорной арматуры | шт. | 120 | май | август | 96,0 |
|  |  | Теплоизоляция трубопроводов | домм | 5105 | май | август | 36,75 |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** |
|  |  | Смена отопительных приборов (общее имущество дома) | секциякВт | 30553,07 | май | август | 183,0 |
|  |  | Ревизия электрохозяйства (вводно–распределительное устройство дома)  | шт. | 82 | май | август | 131,2 |
| Остекление окон лестничных клеток | домкв. м | 789 | май | сентябрь | 53,4 |
|  |  | Ремонт и смена дверных полотен | домкв. м | 632 | май | сентябрь | 17,6 |
|  |  | Смена звеньев водосточных труб | домм | 6200 | май | сентябрь | 100,0 |
|  |  | ***2. Замена трубопроводов внутренних систем всего, в том числе:*** | ***дом******м*** | ***19******521*** | ***май*** | ***сентябрь*** | ***389,4 средства населения*** |
|  |  | - отопления | домм | 7240 | май | август | 144,0 |
| - водоснабжения | домм | 475 | май | сентябрь | 60,0 |
|  |  | - канализации | домм | 8206 | май | сентябрь | 185,4 |
|  |  | ***3. Частичный ремонт кровли всего, в том числе:*** | ***дом******кв. м*** | ***11******70*** | ***май*** | ***сентябрь*** | ***42,0 средства населения*** |
|  |  | Ремонт шиферной кровли | домкв. м | 1170 | май | сентябрь | 42,0 |
|  |  | ***4. Формирование аварийного запаса материально-технических ресурсов***  | ***х*** | ***х*** | ***х*** | ***х*** | ***150,0*** |
| ***5. Подготовка документации и сдача домов на паспорт готовности*** | ***дом******т. кв. м*** | ***80******170,6*** | ***август*** | ***сентябрь*** | ***-*** |
|  | Итого по жилому фонду, находящемуся в управлении ООО «УК Техно–сервис»: | **х** | **х** | **х** | **х** | **х** | **1884,95****средства населения** |
| **12.** | Общество с ограниченной ответствен-ностью «Управляющая компания | ***1. Подготовка жилого фонда,*** ***в том числе:*** | ***дом******т. кв. м*** | ***11******42,2*** | ***май*** | ***август*** | ***373,9 средства населения*** |
|  | «Хризотил»  **– И.В. Лизанец****(ООО «УК «Хризотил»)** | Гидравлическая промывка и опрессовка системы отопления | домт. кв. м | 1142,2 | август | август | 144,5 |
|  | Обслуживающее предприятие: | Ревизия запорных элементов | шт. | 78 | май | июнь | 3,1 |
| 12.1 | **ООО «Уралтехносервис»** | Ревизия регулирующего оборудования | шт. | 10 | июнь | июнь | 3,8 |
|  | (Ю.Н. Володин) | Ревизия насосов | шт. | 8 | июнь | июнь | 3,1 |
|  |  | Восстановление теплоизоляции трубопро-водов водоснабжения | домм | 416 | май | июль | 34,0 |
|  |  | Проверка состояния труб запорно-регули-рующей арматуры, контрольно-измерительных приборов и автоматики | дом | 10 | май | июль | 37,0 |
| Проверка распределения тепловых потоков системы отопления | дом | 10 | июнь | июль | - |
|  |  | Проверка работоспособности спускников воздуха из системы ГВС и отопления | домшт. | 1062 | июль | август | - |
|  |  | Замена частично подверженных коррозии водосточных труб | домм | 160 | май | июль | 148,0 |
|  |  | Ремонт слуховых окон | домшт. | 22 | июнь | июль | 0,4 |
|  |  | ***2. Замена трубопроводов внутренних систем всего, в том числе:*** | ***дом******м*** | ***3******3*** | ***май*** | ***июль*** | ***2,5 средства населения*** |
|  |  | - канализации | домм | 33 | май | июль | 2,5 |
|  |  | ***3. Частичный ремонт кровли всего, в том числе:*** | ***дом******кв. м*** | ***4******14*** | ***май*** | ***август*** | ***11,93 средства населения*** |
|  |  | Ремонт мягкой кровли | домкв. м | 210 | май | август | 9,13 |
|  |  | Ремонт шиферной кровли | домкв. м | 24 | май | август | 2,8 |
|  |  | ***4. Формирование аварийного запаса материально-технических ресурсов***  | ***х*** | ***х*** | ***х*** | ***х*** | ***350,0 средства населения*** |
| ***5. Подготовка документации и сдача домов на паспорт готовности*** | ***дом******т. кв. м*** | ***11******42,2*** | ***август*** | ***сентябрь*** | ***-*** |
|  | **Итого по жилому фонду, находящемуся в управлении ООО «УК «Хризотил»:** | **х** | **х** | **х** | **х** | **х** | **738,33****средства населения** |
| **13.** | Муниципальное казенное предприятие «Энергокомплекс» Асбестовского | ***1. Подготовка жилого фонда ТСЖ «Белокаменный», в том числе:*** | ***дом******т. кв. м*** | ***25******21,8*** | ***апрель*** | ***октябрь*** | ***380,0 средства населения*** |
|  | городского округа **– Д.В. Варламов** **(МКП «Энергокомплекс»)** | Гидравлическая промывка и опрессовка систем отопления | домт. кв. м | 2521,8 | май | август | 10,0 |
|  |  | Косметический ремонт в подъездах | ед. | 11 | июль | сентябрь | 275,0 |
|  |  | Частичный ремонт дверных блоков и полотен в подъездах и подвалах | кв.м | 8 | июль | август | 10,0 |
|  |  | Дератизация и дезинфекция подвалов домов  | кв.м. | 3735 | май | июнь | 25,0 |
|  |  | Уборка и вывоз мусора из подвалов домов | кв.м | 3735 | май | июнь | 10,0 |
|  |  | Откачка воды из подвалов после затопления талыми, грунтовыми водами (ул. Пионерская, 12,14) | кв.м | 470 | апрель  | октябрь | 50,0 |
|  |  | ***2. Замена трубопроводов внутренних систем всего, в том числе:*** | ***дом******м*** | ***25******200*** | ***май*** | ***сентябрь*** | ***100,0 средства населения*** |
| - отопления | домм | 25100 | май | сентябрь | 50,0 |
|  |  | - водоснабжения | домм | 2550 | май | сентябрь | 25,0 |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** |
|  |  | - канализации | домм | 2550 | май | сентябрь | 25,0 |
|  |  | ***3. Частичный ремонт кровли всего, в том числе:*** | ***дом******кв. м*** | ***11******740*** | ***май*** | ***сентябрь*** | ***255,0 средства населения*** |
|  |  | Ремонт шиферной кровли | домкв. м | 11740 | май | сентябрь | 255,0 |
|  |  | ***4. Формирование аварийного запаса материально-технических ресурсов***  | ***х*** | ***х*** | ***х*** | ***х*** | ***50,0 средства населения*** |
|  |  | ***5. Подготовка документации и сдача домов на паспорт готовности*** | ***дом******т. кв. м*** | ***25******21,8*** | ***август*** | ***сентябрь*** | ***-*** |
|  | **Итого по жилому фонду ТСЖ «Белокаменный», находящемуся в обслуживании МКП «Энергоком-плекс»:** | **х** | **х** | **х** | **х** | **х** | **785,0** **средства населения** |
| **14.** | Общество с ограниченной ответствен-ностью «Альфа-4» **– Р.Р. Ганиев** | ***1. Подготовка жилого фонда, в том числе:*** | ***дом*** ***т. кв. м*** | ***18******12,3*** |  |  | ***312,1 средства населения*** |
|  | **(ООО «Альфа-4»)** | Гидравлическая промывка и опрессовка систем отопления | домт. кв. м | 1712,114 | май | август | 85,0 |
|  |  | Ревизия водоподогревателей | шт. | 9 | май | август | 13,5 |
|  |  | Ревизия тепловых узлов | шт. | 17 | май | август | 13,5 |
|  |  | Ремонт запорной арматуры | шт. | 80 | май | август | 30,0 |
|  |  | Смена запорной арматуры | шт. | 34 | май | август | 13,5 |
|  |  | Теплоизоляция трубопроводов | м | 85 | май | август | 25,5 |
|  |  | Установка КИП в индивидуальных тепловых пунктах | шт. | 40 | май | август | 72,0 |
|  |  | Ревизия электрохозяйства (вводно-распределительное устройство дома) | шт. | 18 | май | август | 23,4 |
|  |  | Остекление окон лестничных клеток | кв. м | 36 | май | сентябрь | 43,2 |
|  |  | Ремонт наружных дверных полотен | шт.кв. м | 1560 | май | сентябрь | 22,5 |
| ***2. Замена трубопроводов внутренних систем всего, в том числе:*** | ***дом******м*** | ***14******70*** | ***май*** | ***август*** | ***102,0 средства населения*** |
|  |  | - отопления | домм | 420 | май | сентябрь | 30,0 |
|  |  | - водоснабжения | домм | 840 | май | сентябрь | 600,0 |
|  |  | - канализации | домм | 210 | май | сентябрь | 12,0 |
|  |  | ***3. Частичный ремонт кровли всего, в том числе:*** | ***дом******кв. м*** | ***16******90*** | ***май*** | ***сентябрь*** | ***90,0 средства населения*** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** |
|  |  | Ремонт мягкой кровли | домкв. м | 630 | май | сентябрь | 30,0 |
|  |  | Ремонт шиферной кровли | домкв. м | 1060 | май | сентябрь | 60,0 |
|  |  | ***4. Формирование аварийного запаса материально-технических ресурсов*** | ***х*** | ***х*** | ***июнь*** | ***август*** | ***101,3 средства населения*** |
| ***5. Подготовка документации и сдача домов на паспорт готовности***  | ***дом******т кв. м*** | ***18******12,3*** | ***август*** | ***сентябрь*** | ***-*** |
|  | **Итого по жилому фонду, находящемуся в обслуживании ООО «Альфа-4»:** | ***х*** | ***х*** | ***х*** | ***х*** | ***х*** | ***605,4*** ***средства населения*** |
|  | **Всего по управляющим компаниям и обслуживающим предприятиям:** | **х** | **х** | **х** | **х** | **х** | **20342,98** **средства населения** |
| **Всего по Асбестовскому городскому округу:** | х | **х** | **х** | **х** | **х** | **31868,12****11903,24 - собственные средства предприятий****19651,18 – средства населения****253,7 - местный бюджет****60,0 - областной бюджет** | **870,0** |