УТВЕРЖДАЮ:

Председатель комиссии

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Ю.В.Великанова

г. Асбест 25 сентября 2020 г.

**ИТОГОВЫЙ ПРОТОКОЛ № 1**

***аукциона по продаже нежилых помещений, расположенных по адресу: Свердловская область, город Асбест, улица Уральская, 77***

Повестка заседания:

Подведение итогов аукциона.

1. **Оператор электронной площадки** – ЗАО «Сбербанк-АСТ», владеющее сайтом [http://utp.sberbank-ast.ru](http://utp.sberbank-astru) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»

Адрес: 119435, г.Москва, Большой Саввинский переулок, дом 12, стр.9, тел. (495)787-29-97, (495) 787-29-99. Регламент электронной площадки «Сбербанк-АСТ» (размещен по адресу: [http://utp.sberbank-ast.ru/AR/Notice/1027/Instructions)/](http://utp.sberbank-ast.ru/AR/Notice/1027/Instructions%29/)

*Продавец* – Отдел по управлению муниципальным имуществом администрации Асбестовского городского округа.

*Место проведения торгов* – электронная площадка ЗАО «Сбербанк-АСТ», размещенная на сайте [http://utp.sberbank-ast.ru](http://utp.sberbank-astru) торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав».

*Форма торгов* – аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене.

*Время проведения торгов* – 25 сентября 2020 года в 10 часов 00 минут (время московское).

Заявки на участие принимались с 28 августа 2020 года по 23.09.2020 на электронной площадке ЗАО «Сбербанк-АСТ», размещенной на сайте [http://utp.sberbank-ast.ru](http://utp.sberbank-astru) в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав».

*Предмет и условия торгов:*

1) Место расположение: нежилые помещения с кадастровым номером 66:34:0502029:6205, номера на поэтажном плане № 88-91, общей площадью 57,2 кв.м, расположенные по адресу: Свердловская область, город Асбест, улица Уральская, д.77. Нежилые помещения расположенные на 1 этаже многоквартирного жилого дома. Конструктивные элементы: наружные стены – кирпич; перегородки — кирпичные. Санитарно - технические и электрические устройства: электроснабжение – проводка скрытая (отключено), отопление, водоснабжение и водоотведение — центральное. Право собственности Асбестовского городского округа зарегистрировано в ЕГРН № 66-66-30/004/2010-369  от 24.02.2010. Земельный участок с кадастровым номером 66:34:0502029:141 входящий в состав общего имущества многоквартирного жилого дома площадью 4977,0 кв.м. В соответствии с Правилами землепользования и застройки Асбестовского городского округа, утвержденными решением Думы Асбестовского городского округа от 27.06.2017 № 92/1 земельный участок относится к жилой зоне многоэтажнойзастройки – Ж-3 – территории, застроенные или планируемые к застройке многоэтажными многоквартирными домами, а также размещения сопутствующих объектов повседневного обслуживания, скверов, игровых и спортивных площадок. Расположен в жилой зоне, удобные подъездные пути, рядом административные и жилые здания

 Начальная цена продажи 783 333 (семьсот восемьдесят три тысячи триста тридцать три) рубля 33 коп. без учета НДС 20 %.

Сумма задатка 20%: 156 666 (сто пятьдесят шесть тысяч шестьсот шестьдесят шесть) рублей 67 коп..

Шаг аукциона 5%: 39 166 (тридцать девять тысяч сто шестьдесят шесть) рублей 67 коп.

*Состав комиссии:*

 Великанова Ю.В. – начальник отдела по управлению муниципальным имуществом администрации Асбестовского городского округа, председатель комиссии;

Бубнов А.В. – начальник юридического отдела администрации Асбестовского городского округа;

Виговская К.В. – ведущий специалист Финансового управления администрации Асбестовского городского округа;

 Гарипов Р.З. – депутат Думы Асбестовского городского округа;

Ермолина О.Е. – главный специалист отдела по управлению муниципальным имуществом администрации Асбестовского городского округа;

Кирьянова Л.И. – Первый заместитель главы администрации Асбестовского городского округа;

Железнов М.А. – депутат Думы Асбестовского городского округа, председатель постоянной комиссии по вопросам местного самоуправления и социальной политики Думы Асбестовского городского округа (по согласованию);

Ульзутуева Е.О. - главный специалист отдела по управлению муниципальным имуществом администрации Асбестовского городского округа.

*Участники аукциона* (заявки, поступившие на аукцион):

| № п/п | Рег. № заявки | Наименование заявителя и почтовый адрес |
| --- | --- | --- |
| 1. | 4284 | Брызгалова Елена Петровна (заявка поступила 08.09.2020 в 21:57:31) |
| 2. | 3072 | Леонов Александр Владимирович (заявка поступила 17.09.2020 в 14:01:25) |

*Результаты проведения торгов****:***

Участник Леонов Александр Владимирович, в ходе аукциона предложил первоначальную цену за нежилые помещения, площадью- 57,2 кв.м., расположенные по адресу: Свердловская область, город Асбест, улица Уральская, 77, в размере 783 333 (семьсот восемьдесят три тысячи триста тридцать три) рубля 33 коп. без учета НДС 20 %.

Участник Брызгалова Елена Петровна, в ходе аукциона не предложила цену за нежилые помещения площадью- 57,2 кв.м., расположенные по адресу: Свердловская область, город Асбест, улица Уральская, 77.

 Решение: в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», признать победителем аукциона, участника Леонова Александра Владимировича.

 Председатель комиссии

Великанова Ю.В. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Члены комиссии:

Бубнов А.В. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Виговская К.В. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 Гарипов Р.З \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 Ермолина О.Е. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 Кирьянова Л.И. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 Железнов М.А. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 Ульзутуева Е.О. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_