

ПРОТОКОЛ № 1

рассмотрения заявок на участие в аукционе по извещению № SBR012-2401310083.1

город Асбест

27.02.2024

1. Отдел по управлению муниципальным имуществом администрации Асбестовского городского округа – организатор торгов, рассмотрел заявку на участие в открытом аукционе по извещению № SBR012-2401310083.1 в 12:00 27.02.2024.

Всего на заседании присутствовало 7 членов комиссии, что составило 100% от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

2. Извещение о проведении настоящего аукциона было размещено на официальном сайте торгов <http://torgi.gov.ru/> 31.01.2024.

Лот № 1

1. Предмет торгов: Право заключения договора аренды сроком на 10 лет.

2. Объект аренды: Нежилые помещения с кадастровым номером: 66:34:0502035:5429, номера на поэтажном плане 1-14, общей площадью 106,0 кв.м, на 1 этаже пятиэтажного жилого крупнопанельного дома, расположенные по адресу: Свердловская область, город Асбест, ул. Строителей, дом 26. Право собственности Асбестовского городского округа зарегистрировано в ЕГРН 09.12.2008, запись регистрации №66-66-30/068/2008-044.

Конструктивные элементы здания многоквартирного жилого дома: наружные стены – панели; перекрытия – железобетонное; полы – бетонные. Помещения обеспечены центральным отоплением, водопроводом, канализацией, вход в нежилое помещение находится в торце здания и оформлен отдельной входной группой. Санитарно - технические и электрические устройства: отопление, водоснабжение и водоотведение — центральное, электроснабжение. Нежилые помещения находятся в удовлетворительном техническом состоянии.

4. Начальная (минимальная) цена договора права, на которое передаются по договору, в размере годового платежа за право владения или пользования указанным имуществом: 170 000 ,00 рублей в год, без учета НДС 20%. Срок действия договора: 10 лет. Размер задатка для участия в аукционе 10%: 17 000,00 рублей. Шаг аукциона 5%: 8 500,00 рублей.

В соответствии с Приказом Федеральной антимонопольной службы от 21 марта 2023 года № 147/23 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», признать аукцион несостоявшимся по следующему основанию: подана только одна заявка на участие в аукционе В соответствии с Приказом Федеральной антимонопольной службы от 21 марта 2023 года № 147/23 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», признать аукцион несостоявшимся в связи с отсутствием заявок для участия в аукционе.

Председатель комиссии


Ю.В. Великанова

Члены комиссии


О.Е. Ермолина


Л.И. Кирьянова


А.А. Кочергин


С.В. Ларионов


Л.Е. Линич


Л.Р. Мешавкина