



Архитектура

Дума Асбестовского городского округа

9

заседание

ВОСЬМОГО

созыва

16.03.2023 № 9/8

РЕШЕНИЕ

от

г. Асбест

**О внесении изменений
в Правила землепользования и застройки
Асбестовского городского округа, утвержденные решением Думы
Асбестовского городского округа от 27.06.2017 № 92/1
«Об утверждении Правил землепользования и застройки
Асбестовского городского округа в новой редакции»**

Руководствуясь статьями 5.1, 30, 31, 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 29 декабря 2017 года № 455-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 22 Устава Асбестовского городского округа, решением Думы Асбестовского городского округа от 11.10.2018 № 15/11 «Об утверждении Положения об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Асбестовского городского округа», принимая во внимание результаты публичных слушаний, прошедших 14 февраля 2023 года,

Дума Асбестовского городского округа

РЕШИЛА:

1. Внести в Правила землепользования и застройки Асбестовского городского округа, утвержденные решением Думы Асбестовского городского округа от 27.06.2017 № 92/1 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Асбестовского городского округа в новой редакции» (далее Правила), следующие изменения:

1.1. В карту градостроительного зонирования в части:

1.1.1. Изменения границ территориальной зоны Ж-1 (жилая зона индивидуальной застройки (город)) и территории общего пользования (ТОП) и установление территориальной зоны Ж-1 (жилая зона индивидуальной застройки (город)) в отношении земельного участка, прилегающего к земельному участку с кадастровым номером 66:34:0502035:499, расположенному по адресу:

Свердловская область, г. Асбест, улица Коминтерна, д. 39, в связи с его дальнейшим перераспределением (приложение № 1).

1.1.2. Изменения границ территориальной зоны П-2 (производственно-коммунальная зона объектов III-V класса санитарной опасности) на зону ТОП (территория общего пользования) в отношении части земельного участка, прилегающего к земельному участку с кадастровым номером 66:34:0502037:422, расположенному по адресу: Свердловская область, город Асбест, в районе улицы Войкова № 2Б (приложение № 2).

1.1.3. Изменения границ территориальной зоны Р (рекреационная зона) на зону П-2 (производственно-коммунальная зона объектов III-V класса санитарной опасности) в отношении части земельного участка, примыкающего к земельному участку, расположенному по адресу: Свердловская область, г. Асбест, в районе ул. Лесная (приложение № 3).

2. Опубликовать настоящее решение в специальном выпуске газеты «Асбестовский рабочий» «Муниципальный вестник» без приложений, разместить полный текст настоящего решения с приложениями в сетевом издании в сети «Интернет» по адресу (www.arasb.ru) и на официальном сайте Асбестовского городского округа (www.asbestadm.ru).

3. Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль исполнения настоящего решения возложить на постоянную комиссию по вопросам местного самоуправления и социальной политики (А.П. Русских).

Председатель Думы
Асбестовского городского округа

Л.Ю. Ремезов





Исполняющий обязанности главы
Асбестовского городского округа

Л.И. Кирьянова

Приложение № 1
к Решению Думы
Асбестовского городского округа
от 16.03.2023 № 9/8

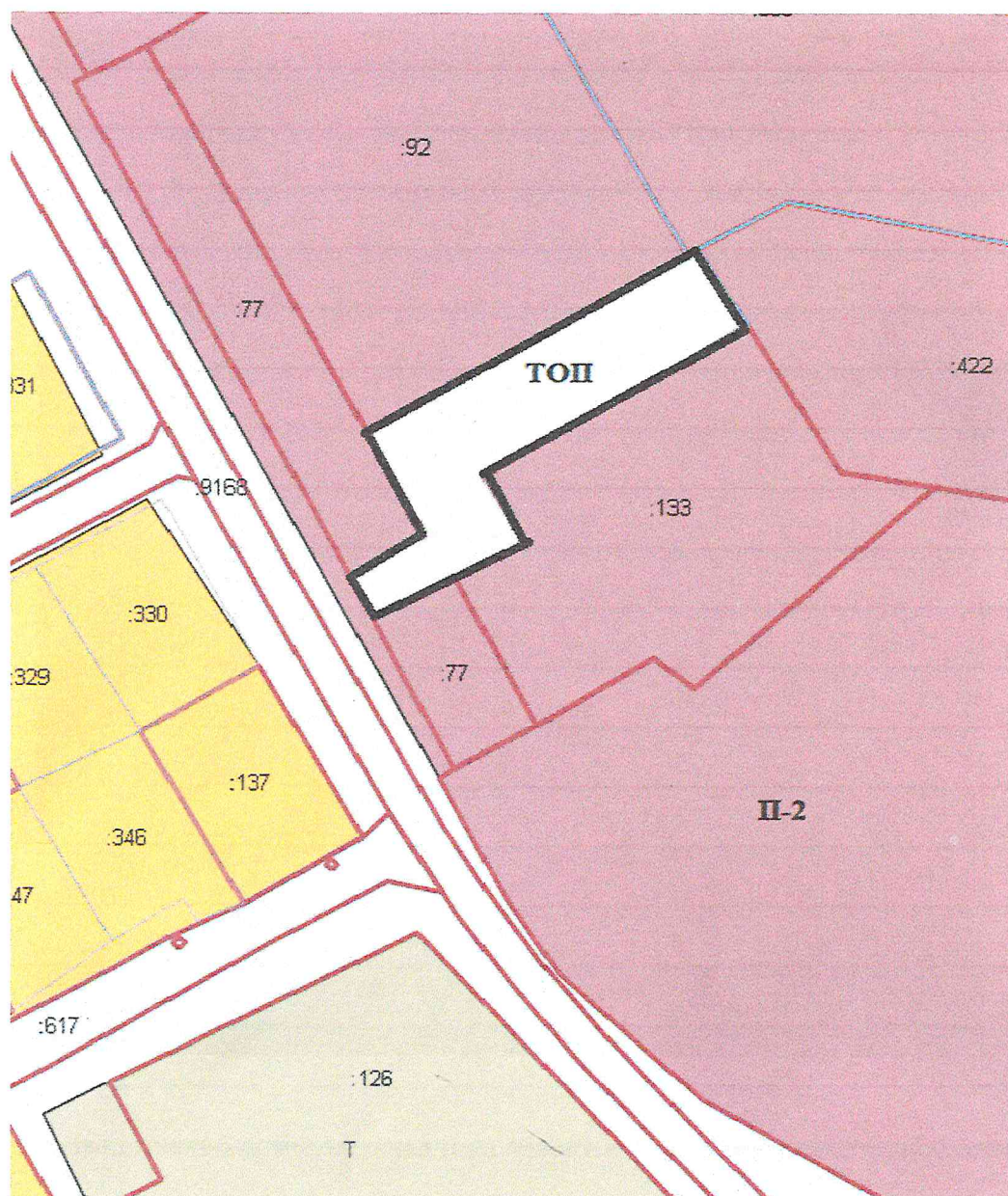
Фрагмент карты градостроительного зонирования Асбестовского городского округа применительно к территории города Асбест в отношении границ территории, прилегающей к земельному участку, расположенному по адресу: Свердловская область, город Асбест, улица Коминтерна, д. 39





-  Ж-1 - жилая зона индивидуальной застройки (город)
-  ТОП - территория общего пользования

Приложение № 2
к Решению Думы
Асбестовского городского округа
от 16.03.2023 № 9/8

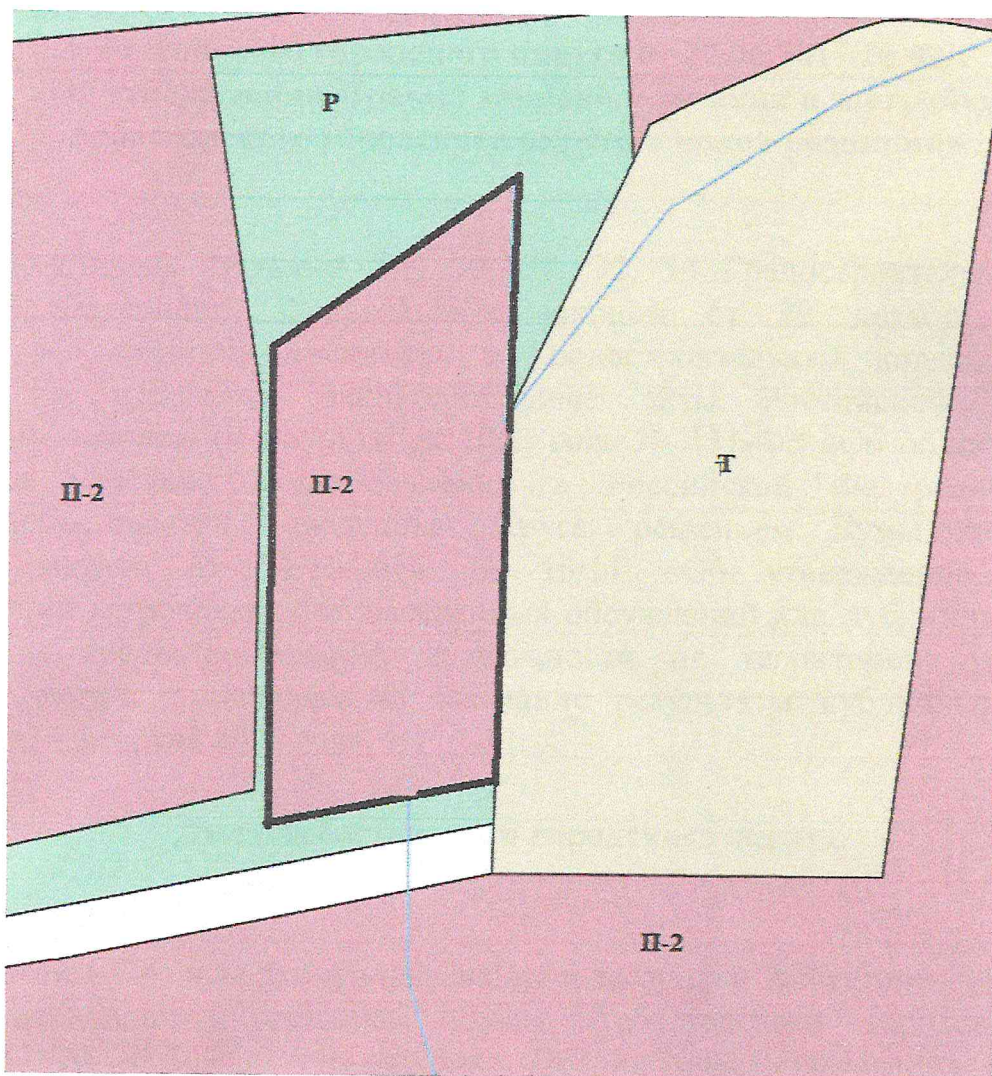
Фрагмент карты градостроительного зонирования Асбестовского городского округа применительно к территории города Асбест в отношении границ территории, прилегающей к земельному участку, расположенному по адресу: Свердловская область, город Асбест, в районе улицы Войкова, № 2Б



-  П-2 - производственно-коммунальная зона объектов III-V класса санитарной опасности
-  ТОП - территория общего пользования

Приложение № 3
к Решению Думы
Асбестовского городского округа
от 16.03.2023 № 9/8

Фрагмент карты градостроительного зонирования Асбестовского городского округа применительно к территории города Асбест в отношении границ территории, прилегающей к земельному участку, расположенному по адресу: Свердловская область, город Асбест, в районе улицы Лесная



- П-2 - производственно-коммунальная зона объектов III-V класса санитарной опасности
- Р - рекреационная зона