



Дума Асбестовского городского округа

22

заседание

ВОСЬМОГО

созыва

РЕШЕНИЕ

от 28.03.2024 № 22/1
г. Асбест

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Асбестовского городского округа, утвержденные решением Думы Асбестовского городского округа от 27.06.2017 № 92/1 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Асбестовского городского округа в новой редакции»

Руководствуясь статьями 5.1, 30, 31, 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 29 декабря 2017 года № 455-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 22 Устава Асбестовского городского округа, решением Думы Асбестовского городского округа от 11.10.2018 № 15/11 «Об утверждении Положения об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Асбестовского городского округа», принимая во внимание результаты публичных слушаний, прошедших 29 февраля 2024 года,

Дума Асбестовского городского округа

РЕШИЛА:

1. Внести в Правила землепользования и застройки Асбестовского городского округа, утвержденные решением Думы Асбестовского городского округа от 27.06.2017 № 92/1 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Асбестовского городского округа в новой редакции» (далее Правила), следующие изменения:

1.1. В карту градостроительного зонирования в части:

1.1.1. Изменения границ территориальной зоны Т (зона транспортной инфраструктуры), территориальной зоны Р (рекреационная зона) и установление границ территориальной зоны Т (зона транспортной инфраструктуры) в отношении части земельного участка, расположенного по адресу: Свердловская область, г. Асбест, в районе жилого дома № 96 по улице Крупской (приложение № 1).

1.1.2. Изменения границ территориальной зоны Т (зона транспортной инфраструктуры), территориальной зоны Р (рекреационная зона) и установление границ территориальной зоны Т (зона транспортной инфраструктуры) в отношении земельного участка, расположенного по адресу: Свердловская область, г. Асбест, в районе улицы Плеханова, № 29 (приложение № 2).

1.1.3. Изменения границ территориальной зоны И (зона инженерной инфраструктуры), территориальной зоны П-2 (производственно-коммунальная зона объектов III-V класса санитарной опасности) и установление границ территориальной зоны П-2 (производственно-коммунальная зона объектов III-V класса санитарной опасности) в отношении земельного участка с кадастровым номером 66:34:0503002:43, расположенного по адресу: Свердловская область, г. Асбест, ул. Промышленная, № 28 (приложение № 3).

1.1.4. Изменения границ территориальной зоны Р (рекреационная зона), территориальной зоны П-2 (производственно-коммунальная зона объектов III-V класса санитарной опасности) и установление границ территориальной зоны П-2 (производственно-коммунальная зона объектов III-V класса санитарной опасности) в отношении земельного участка общей площадью 6748 кв.м, расположенного в кадастровом квартале 66:34:0503039 по адресу: Свердловская область, город Асбест, в районе улицы Заломова, № 39а (приложение № 4).

2. Опубликовать настоящее решение в специальном выпуске газеты «Асбестовский рабочий» «Муниципальный вестник» без приложений, разместить полный текст настоящего решения с приложениями в сетевом издании в сети «Интернет» по адресу (www.arasb.ru) и на официальном сайте Асбестовского городского округа (www.asbestadm.ru).

3. Решение вступает в силу после его официального опубликования.

4. Контроль исполнения настоящего решения возложить на постоянную комиссию по вопросам местного самоуправления и социальной политики (А.П. Русских).

Председатель Думы
Асбестовского городского округа

Глава
Асбестовского городского округа

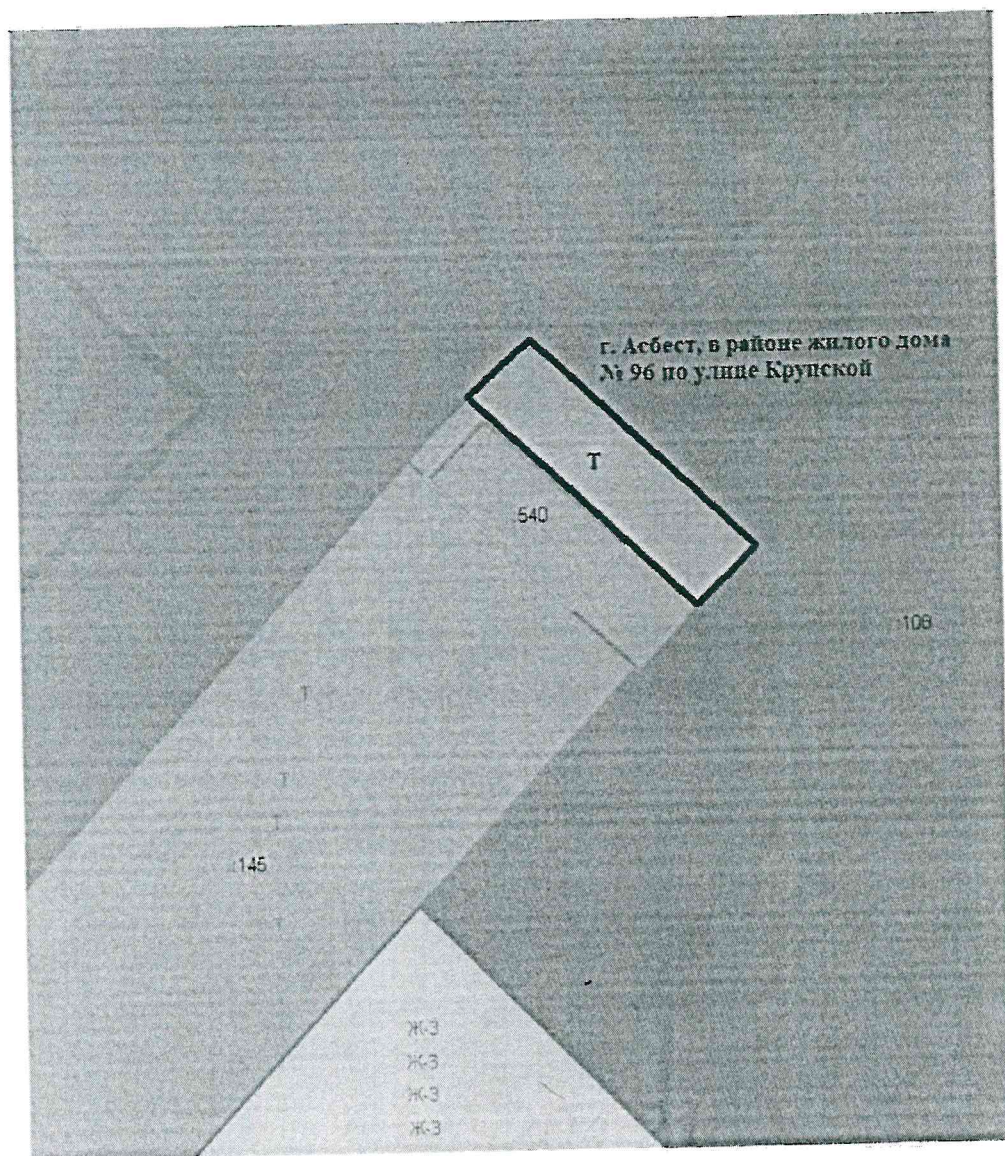
_____ Л.Ю. Ремезов

_____ Н.Р. Тихонова



Приложение № 1
к Решению Думы
Асбестовского городского округа
от 28.03.2024 № 22/1

Фрагмент карты градостроительного зонирования Асбестовского городского округа применительно к территории города Асбест в части изменения границ территориальной зоны Т (зона транспортной инфраструктуры), территориальной зоны Р (рекреационная зона) и установление границ территориальной зоны Т (зона транспортной инфраструктуры) в отношении части земельного участка, расположенного по адресу: Свердловская область, г. Асбест, в районе жилого дома № 96 по улице Крупской





■ Т - зона транспортной инфраструктуры

■ Р – рекреационная зона

Приложение № 2
к Решению Думы
Асбестовского городского округа
от 28.03.2024 № 22/1

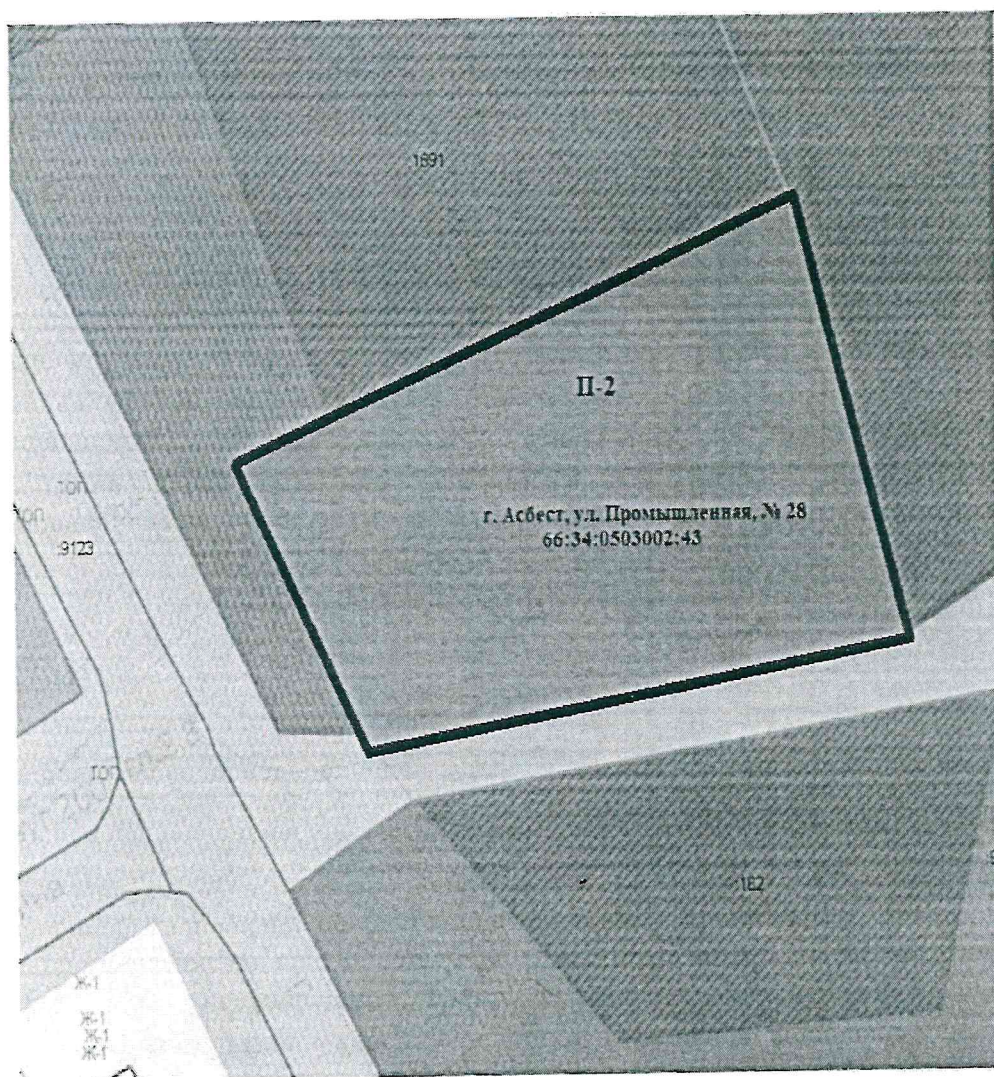
Фрагмент карты градостроительного зонирования Асбестовского городского округа применительно к территории города Асбест в части изменения границ территориальной зоны Т (зона транспортной инфраструктуры), территориальной зоны Р (рекреационная зона) и установление границ территориальной зоны Т (зона транспортной инфраструктуры) в отношении земельного участка, расположенного по адресу: Свердловская область, г. Асбест, в районе улицы Плеханова, № 29





-  Т - зона транспортной инфраструктуры
 Р – рекреационная зона

Приложение № 3
к Решению Думы
Асбестовского городского округа
от 28.03.2024 № 22/1

Фрагмент карты градостроительного зонирования Асбестовского городского округа применительно к территории города Асбест в части изменения границ территориальной зоны И (зона инженерной инфраструктуры), территориальной зоны П-2 (производственно-коммунальная зона объектов III-V класса санитарной опасности) и установление границ территориальной зоны П-2 (производственно-коммунальная зона объектов III-V класса санитарной опасности) в отношении земельного участка с кадастровым номером 66:34:0503002:43, расположенного по адресу: Свердловская область, г. Асбест, ул. Промышленная, № 28



-  П-2 - производственно-коммунальная зона объектов III-V класса санитарной опасности
-  И – зона инженерной инфраструктуры