**ОТЧЕТ О РАБОТЕ МОБИЛЬНЫХ ГРУПП ПО ВЫЯВЛЕНИЮ НЕУЧТЕННЫХ ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ И ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ НА ТЕРРИТОРИИ АСБЕСТОВСКОГО ГО**

**на 01.10. 2020 года**

В 3 квартале 2020 года в рамках работы «Мобильных групп» с землепользователями проведена информационная разъяснительная работа по вопросам оформления землеотводных документов, порядка проведения кадастрового учета земельных участков, государственной регистрации права на земельные участки, об ответственности за нарушения земельного и градостроительного законодательства.

Органом муниципального земельного контроля – отделом по управлению муниципальным имуществом администрации Асбестовского городского округа в 3 квартале 2020 обеспечено проведение мероприятий по выявлению и предупреждению нарушений земельного законодательства (с нарастающим итогом):

- Работа «Мобильных групп» - 130

- Проведение административных обследований земельных участков без взаимодействия с правообладателями -28;

Проведение плановых и внеплановых проверок по муниципальному земельному контролю: Плановые проверки - 9, внеплановые проверки;

Информирование граждан о требованиях законодательства -130;

Вынесение предостережений о недопустимости нарушения требований земельного законодательства 26.

В результате проведенных мероприятий:

по выходам «Мобильных групп», информирование граждан о требованиях земельного законодательства - 21 землепользователь оформил право собственности на земельные участки;

проведено 28 административных обследований земельных участков без взаимодействия с правообладателями, по итогам которых в отношении 5 объектов земельных отношений не выявлены нарушения земельного законодательства, принято решение о проведении 10 внеплановых проверок по муниципальному земельному контролю, в отношении 17 земельных участков землепользователям направлены предостережения о недопустимости нарушения требований земельного законодательства:

- 8 землепользователей получив предостережения, приступили к проведению работ по уточнению границ земельного участка в соответствии с требованиями действующего законодательства для последующего оформления права собственности в установленном порядке;

- с 3 землепользователями заключены договоры купли-продажи земельных участков, из которых по 1 земельному участку зарегистрировано право собственности в Едином государственном реестре недвижимости.

В 3 квартале проведено 9 плановых выездных и документарных проверок по результатам, которых:

- 2 землепользователям выдано предписание об устранении нарушения требований земельного законодательства Российской Федерации;

- в отношении 2 землепользователей плановая и документарная проверка завершена в связи с отсутствием нарушений требований земельного законодательства;

- в отношении 1 земельного участка проведение плановой проверки невозможно в связи со смертью правообладателя.

В связи с выявлением фактического землепользователя указанного земельного участка проведена внеплановая выездная и документарная проверка, по результатам которой выдано предписание об устранении нарушения требований земельного законодательства Российской Федерации;

- В отношении 4 земельных участков проверка завершена в связи

с отсутствием подконтрольного субъекта (неизвестен фактический адрес проживания).