УТВЕРЖДАЮ:

Заместитель председателя комиссии

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Л.Е. Линич

г. Асбест 22 марта 2022 года

**ИТОГОВЫЙ ПРОТОКОЛ № 1**

***аукциона по продаже нежилых помещений, расположенных по адресу:***

***Свердловская область, город Асбест, улица Садовая, 20***

Повестка заседания:

Подведение итогов аукциона.

1. **Оператор электронной площадки** – АО «Сбербанк-АСТ», владеющее сайтом [http://utp.sberbank-ast.ru](http://utp.sberbank-astru) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»

Адрес: 119435, г.Москва, Большой Саввинский переулок, дом 12, стр.9, тел. (495)787-29-97, (495) 787-29-99. Регламент электронной площадки «Сбербанк-АСТ» (размещен по адресу: <http://utp.sberbank-ast.ru/AR/Notice/1027/Instructions)/>

*Продавец* – Отдел по управлению муниципальным имуществом администрации Асбестовского городского округа.

*Место проведения торгов* – электронная площадка АО «Сбербанк-АСТ», размещенная на сайте [http://utp.sberbank-ast.ru](http://utp.sberbank-astru) торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав».

*Форма торгов* – аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене.

*Время проведения торгов* – 22 марта 2022 года в 08 часов 00 минут (время московское).

Заявки на участие принимались с 21 февраля 2022 года по 18 марта 2022 на электронной площадке АО «Сбербанк-АСТ», размещенной на сайте [http://utp.sberbank-ast.ru](http://utp.sberbank-astru) в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав».

*Предмет и условия торгов:*

1) Описание объекта: нежилые помещения с кадастровым номером 66:34:0502003:1113, площадью 96,4 кв.м, расположены на первом этаже жилого дома, по адресу: Свердловская обл., г.Асбест, ул.Садовая, 20. Конструктивные элементы: наружные стены – кирпич. Санитарно - технические и электрические устройства: электроснабжение – проводка скрытая, отопление, водоснабжение и водоотведение — центральное. Право собственности Асбестовского городского округа зарегистрировано в ЕГРН № 66-01/30-10/2001-570  от 23.08.2001. Земельный участок с кадастровым номером 66:34:0502003:99 входящий в состав общего имущества многоквартирного жилого дома площадью 2910,0 кв.м. В соответствии с Правилами землепользования и застройки Асбестовского городского округа, утвержденными решением Думы Асбестовского городского округа от 27.06.2017 № 92/1 земельный участок относится к жилой зоне малоэтажнойзастройки – Ж-2 – территории, застроенные или планируемые к застройке многоквартирными домами, а также размещения сопутствующих объектов повседневного обслуживания, скверов, игровых и спортивных площадок. Расположен в жилой зоне, удобные подъездные пути, рядом административные и жилые здания.

Начальная цена**:** 1 150 000 (один миллион сто пятьдесят тысяч) рублей 00 коп. без учета НДС.

Величина повышения начальной цены (шаг аукциона): 57 500 (пятьдесят семь тысяч пятьсот) рублей 00 коп.

Размер задатка: 230 000 (двести тридцать тысяч) рублей 00 коп.

*Состав комиссии:*

Линич Л.Е. – заместитель начальника отдела по управлению муниципальным имуществом администрации Асбестовского городского округа, заместитель председателя комиссии;

Осинцева А.Е. – главный специалист юридического отдела администрации Асбестовского городского округа;

Ермолина О.Е. – главный специалист отдела по управлению муниципальным имуществом администрации Асбестовского городского округа;

Железнов М.А. – депутат Думы Асбестовского городского округа, председатель постоянной комиссии по вопросам местного самоуправления и социальной политики Думы Асбестовского городского округа (по согласованию);

Кирьянова Л.И. – Первый заместитель главы администрации Асбестовского городского округа;

Пономарева Е.О. - главный специалист отдела по управлению муниципальным имуществом администрации Асбестовского городского округа;

Ремезов Л.Ю. - депутат Думы Асбестовского городского округа (по согласованию).

*Участники аукциона* (заявки, поступившие на аукцион):

| № п/п | № заявки | Наименование заявителя и почтовый адрес |
| --- | --- | --- |
| 1. | 8570 | Карнишина Наталья Александровна, ИНН 660310118832, Адрес: 624260, Свердловская обл., г.Асбест (заявка поступила 17.03.2022 в 08:40:33) |
| 2. | 2628 | Пульников Даниил Михайлович, ИНН 660310552951, Адрес: 624260, Свердловская область, г.Асбест (заявка поступила 17.03.2022 в 08:52:31) |

*Результаты проведения торгов****:***

Участник Пульников Даниил Михайлович, в ходе аукциона предложил первоначальную цену за нежилые помещения, площадью – 96,4 кв.м, расположенные по адресу: Свердловская область, город Асбест, улица Садовая, 20, в размере 1 150 000 (один миллион сто пятьдесят тысяч) рублей 00 коп. без учета НДС

Участник Карнишина Наталья Александровна, в ходе аукциона не предложила цену за нежилые помещения площадью- 96,4 кв.м., расположенные по адресу: Свердловская область, город Асбест, улица Садовая, 20.

Решение: в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме» признать победителем аукциона участника Пульникова Даниила Михайловича.