



09/10/20

Дума Асбестовского городского округа

34

заседание

СЕДЬМОГО СОЗЫВА

от 30.04.2020 № 34/7
г. Асбест

РЕШЕНИЕ

О внесении изменений и дополнений в «Порядок формирования, ведения, обязательного опубликования перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), на территории Асбестовского городского округа», утвержденный Решением Думы Асбестовского городского округа от 22 августа 2017 г. № 94/16

Руководствуясь статьями 16, 50 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-03 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 11, 18 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», Федеральным законом от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», статьями 6, 22 Устава Асбестовского городского округа, принимая во внимание Протокол от 18.02.2020 № 2 Координационного совета по развитию и поддержке малого и среднего предпринимательства в Асбестовском городском округе,

Дума Асбестовского городского округа

РЕШИЛА:

1. Внести изменения и дополнения в Порядок формирования, ведения, обязательного опубликования перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), на территории Асбестовского городского округа (далее - Порядок), следующего содержания:

1.1. Пункт 3 Порядка после слов «земельные участки» дополнить словами следующего содержания: «(за исключением земельных участков, предназначенных для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства, индивидуального жилищного строительства), инвентаря, инструментов, на возмездной основе, безвозмездной основе или на льготных условиях в соответствии с муниципальными программами (подпрограммами). Указанное имущество должно использоваться по целевому назначению».

1.2. Изложить пункт 4 Порядка в следующей редакции: «4. Ведение Перечня возлагается на Отдел по управлению муниципальным имуществом администрации Асбестовского городского округа, а также ответственность за актуальность и достоверность данных, используемых для ведения Перечня, а также за своевременность и полноту предоставления в акционерное общество «Федеральная корпорация по развитию малого и среднего предпринимательства» сведений об объектах, включенных в Перечни».

1.3. Дополнить пункт 10 Порядка подпунктами «и», «к», «л», следующего содержания:

и) имущество не относится к жилому фонду или объектам сети инженерно-технического обеспечения, к которым подключен объект жилищного фонда;

к) земельный участок не предназначен для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства, индивидуального жилищного строительства;

л) земельный участок не относится к земельным участкам, предусмотренным подпунктами 1-10, 13-15, 18 и 19 пункта 8 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, за исключением земельных участков, предоставленных в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства;

1.4. Дополнить пункт 11 Порядка после слов «Российской Федерации» абзацем следующего содержания: «и в случаях, указанных в подпунктах 6, 8 и 9 пункта 2 статьи 39.3 Земельного кодекса Российской Федерации. В отношении указанного имущества запрещаются также переуступка прав пользования им, передача прав пользования им в залог и внесение прав пользования таким имуществом в уставный капитал любых других субъектов хозяйственной деятельности, передача третьим лицам прав и обязанностей по договорам аренды такого имущества (перенаем), передача в субаренду, за исключением предоставления такого имущества в субаренду субъектам малого и среднего предпринимательства организациями, образующими инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, и в случае, если в субаренду предоставляется имущество, предусмотренное пунктом 14 части 1 статьи 17.1 Федерального закона от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

1.5. Дополнить Порядок пунктом 15 следующего содержания: «15. Сведения об утвержденном Перечне муниципального имущества, а также об изменениях, внесенных в такой Перечень, подлежат представлению в корпорацию развития малого и среднего предпринимательства».

1.6. Дополнить Порядок пунктом 16 следующего содержания: «16. Отдел по управлению муниципальным имуществом администрации Асбестовского городского округа утверждает Перечень, с ежегодным до 1 ноября текущего года дополнением такого Перечня муниципального имущества. Муниципальное имущество, включенное в указанный Перечень, используется в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям,

образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также может быть отчуждено на возмездной основе в собственность субъектов малого и среднего предпринимательства в соответствии с Федеральным законом от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и в случаях, указанных в подпунктах 6, 8 и 9 пункта 2 статьи 39.3 Земельного кодекса Российской Федерации».

2. Настоящее Решение вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

3. Настоящее Решение опубликовать в специальном выпуске газеты «Асбестовский рабочий» «Муниципальный вестник» и разместить на официальном сайте Асбестовского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет <http://www.asbestadm.ru/>.

4. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на постоянную комиссию по вопросам местного самоуправления и социальной политики (М.А. Железнов).

Председатель Думы
Асбестовского городского округа



С.В. Ларионов

Глава
Асбестовского городского округа

Н.Р. Тихонова