27.03.2020 213-ПА

**О внесении изменений в Порядок предоставления управляющими организациями, обслуживающими организациями, расположенными**

**на территории Асбестовского городского округа, сведений, необходимых**

**для актуализации краткосрочных планов Асбестовского городского округа реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области на 2015 –**

**2044 годы, утвержденный Постановлением Администрации Асбестовского городского округа от 21.07.2017 № 437-ПА**

Руководствуясь Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=35387C4D7E03BEFF38E8E46F722E853CA16797C4EE3D903C838B738000E7AA04E050F4C43D9CABE0F94EE1FC3Dn9Q0D) от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», [статьями 27](consultantplus://offline/ref=35387C4D7E03BEFF38E8FA626442DB36A368CBC9EF3F9B6AD6DC75D75FB7AC51B210AA9D7CDEB8E1FA52E5FC3D9B591075155DFD3933AF8023DB826Bn7QFD), [30](consultantplus://offline/ref=35387C4D7E03BEFF38E8FA626442DB36A368CBC9EF3F9B6AD6DC75D75FB7AC51B210AA9D7CDEB8E1FA51E0FC389B591075155DFD3933AF8023DB826Bn7QFD) Устава Асбестовского городского округа, администрация Асбестовского городского округа

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести изменения в Порядок предоставления управляющими организациями, обслуживающими организациями, расположенными   
на территории Асбестовского городского округа, сведений, необходимых для актуализации краткосрочных планов Асбестовского городского округа реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества   
в многоквартирных домах Свердловской области на 2015 - 2044 годы, утвержденный постановлением администрации Асбестовского городского округа от 21.07.2017 № 437-ПА «Об утверждении Порядка предоставления управляющими организациями, обслуживающими организациями, расположенными на территории Асбестовского городского округа, сведений, необходимых для актуализации краткосрочных планов Асбестовского городского округа реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области на 2015 -   
2044 годы»:

1) [пункт 7](consultantplus://offline/ref=055F65C3330F331A7CCF7D3B8D43EEB70F7C4083764A0897B7A956EA0EB5FA020499F75E3315BDBAEAB5CE4141129347DB083EA1486458D2F0F59D26fBw0C) изложить в следующей редакции:

«7. Обязательным приложением к сведениям, предусмотренным подпунктом 3 пункта 4 настоящего Порядка, является решение общего собрания собственников помещений о сокращении предусмотренного Краткосрочным планом и (или) Региональной программой перечня видов услуг и (или) работ   
по капитальному ремонту, а также Акт осмотра технического состояния многоквартирного дома.

В случае, когда конструктивные элементы, в отношении которых должен быть проведен капитальный ремонт, в многоквартирном доме отсутствуют, обязательным приложением к сведениям является технический паспорт многоквартирного дома.»;

2) [подпункт 1 пункта 8](consultantplus://offline/ref=055F65C3330F331A7CCF7D3B8D43EEB70F7C4083764A0897B7A956EA0EB5FA020499F75E3315BDBAEAB5CE4149129347DB083EA1486458D2F0F59D26fBw0C) дополнить абзацем следующего содержания:

«Акт осмотра технического состояния многоквартирного дома;»;

3) [подпункт 2 пункта 8](consultantplus://offline/ref=055F65C3330F331A7CCF7D3B8D43EEB70F7C4083764A0897B7A956EA0EB5FA020499F75E3315BDBAEAB5CE4041129347DB083EA1486458D2F0F59D26fBw0C) после слов «собственниками помещений   
в многоквартирном доме» дополнить словами «, формирующими фонд капитального ремонта на специальном счете,»;

4) [пункт](consultantplus://offline/ref=055F65C3330F331A7CCF7D3B8D43EEB70F7C4083764A0897B7A956EA0EB5FA020499F75E3315BDBAEAB5CE4042129347DB083EA1486458D2F0F59D26fBw0C) 9 изложить в следующей редакции:

«9. В случае переноса установленного срока капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме (отдельных услуг и (или) работ по капитальному ремонту) на более ранний период (срок), обязательным приложением к сведениям является:

1) в случае выявления необходимости проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома в более ранние сроки:

- акт осмотра технического состояния многоквартирного дома;

- заключение о техническом состоянии многоквартирного дома;

- информация о достаточности средств фонда капитального ремонта   
на счете (счетах) регионального оператора для проведения капитального ремонта в более ранний срок, чем предусмотрено Региональной программой (в случае включения многоквартирного дома в действующий краткосрочный план реализации Региональной программы);

2) в случае принятия собственниками помещений в многоквартирном доме, формирующими фонд капитального ремонта на специальном счете, решения о проведении капитального ремонта общего имущества в более ранние сроки:

- решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме о переносе установленного срока капитального ремонта общего имущества   
в многоквартирном доме на более ранний период;

- решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме о финансировании услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме за счет средств собственников помещений   
в многоквартирном доме, уплачиваемых в виде взноса на капитальный ремонт сверх установленного минимального размера взноса на капитальный ремонт, и (или) за счет иных источников;

- информация о наличии на дату принятия решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме о переносе установленного срока капитального ремонта общего имущества в более ранние сроки   
на специальном счете средств, достаточных для финансирования капитального ремонта, или о выборе иных способов его финансирования.».

2. Опубликовать настоящее постановление в специальном выпуске газеты «Асбестовский рабочий» «Муниципальный вестник», разместить полный   
текст настоящего постановления в сетевом издании в сети Интернет   
по адресу (www.arasb.ru) и на официальном сайте Асбестовского городского округа (www.asbestadm.ru).

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить   
на заместителя главы администрации Асбестовского городского округа   
О.В. Кабанова.

Глава

Асбестовского городского округа Н.Р. Тихонова