



архив

АДМИНИСТРАЦИЯ АСБЕСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 30.01.2023 № 64-ПА

г. Асбест

О внесении изменений в муниципальную программу «Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе Асбестовского городского округа до 2024 года», утвержденную постановлением администрации Асбестовского городского округа от 05.12.2013 № 776-ПА

На основании распоряжения Правительства Свердловской области от 20.07.2022 № 330-РП «О внесении изменений в распоряжение Правительства свердловской области от 31.10.2014 № 1355-РП «Об утверждении перечня государственных программ Свердловской области», в соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением администрации Асбестовского городского округа от 05.09.2013 № 572-ПА «Об утверждении Порядка формирования и реализации муниципальных программ Асбестовского городского округа», руководствуясь статьями 27, 30 Устава Асбестовского городского округа, администрация Асбестовского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации Асбестовского городского округа от 05.12.2013 № 776-ПА «Об утверждении муниципальной программы «Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе Асбестовского городского округа до 2024 года» (в редакции от 15.11.2022 № 582-ПА) следующие изменения:

1.1. В наименовании и пункте 1 слова «до 2024 годы» заменить словами «до 2027 года».

2. Внести в муниципальную программу «Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе Асбестовского городского округа до 2027 года», утвержденную постановлением администрации Асбестовского городского округа от 05.12.2013 № 776-ПА, следующие изменения:

2.1. Паспорт муниципальной программы «Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе Асбестовского городского округа до 2027 года» изложить в новой редакции (прилагается).

2.2. Приложение № 1 «Цели, задачи и целевые показатели реализации муниципальной программы «Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе Асбестовского городского округа до 2027 года» изложить в новой редакции (прилагается).

2.3. Приложение № 2 «План мероприятий муниципальной программы «Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе Асбестовского городского округа до 2027 года» изложить в новой редакции (прилагается).

2.4. Приложение № 3 «Перечень объектов капитального строительства для инвестиций в рамках муниципальной программы «Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе Асбестовского городского округа до 2027 года» изложить в новой редакции (прилагается).

2.5. Приложение № 4 «Перечень мероприятий по разработке проектов планировки территорий, проектно-сметной документации на строительство объектов капитального строительства в рамках муниципальной программы «Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе Асбестовского городского округа до 2027 года» изложить в новой редакции (прилагается).

2. Опубликовать настоящее постановление в специальном выпуске газеты «Асбестовский рабочий» «Муниципальный вестник» без приложений, разместить полный текст настоящего постановления с приложениями в сетевом издании в сети «Интернет» по адресу (www.arasb.ru) и на официальном сайте Асбестовского городского округа в сети Интернет (www.asbestadm.ru).

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Асбестовского городского округа О.В. Кабанова.

Глава
Асбестовского городского округа



Н.Р. Тихонова

Приложение
к постановлению администрации
Асбестовского городского округа от 30.01.2023
№ 64-ПА «О внесении изменений в
муниципальную программу «Реализация
основных направлений государственной
политики в строительном комплексе
Асбестовского городского округа до 2027
года», утвержденную постановлением
администрации Асбестовского городского
округа от 05.12.2013 № 776-ПА

МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА
«Реализация основных направлений государственной политики
в строительном комплексе Асбестовского городского округа до 2027 года»

ПАСПОРТ
муниципальной программы
«Реализация основных направлений государственной политики
в строительном комплексе Асбестовского городского округа до 2027 года»

1	Ответственный исполнитель муниципальной программы	Администрация Асбестовского городского округа, Управление архитектуры и градостроительства
2	Сроки реализации муниципальной программы	2014-2027 годы
3	Цели и задачи муниципальной программы	<p>Цель 1. (Подпрограмма 1): Обеспечение населения Асбестовского городского округа доступным и комфортным жильем путем реализации механизмов поддержки и развития жилищного строительства и стимулирования спроса на рынке жилья.</p> <p>Задача 1.1. Обеспечение ежегодного роста объемов ввода жилья, в том числе жилья экономкласса, в том числе малоэтажного;</p> <p>Задача 1.2. Создание условий для комплексного освоения земельных участков жилого района «Заречный» и района индивидуальной застройки поселка Белокаменный путем обеспечения этих земельных участков объектами коммунальной инфраструктуры;</p> <p>Задача 1.3. Обеспечение документацией по планировке территории Асбестовского городского округа в целях развития жилищно-гражданского строительства.</p> <p>Задача 1.4. Снос ветхого и аварийного жилья, признанного непригодным для проживания.</p> <p>Цель 2. (Подпрограмма 2): Обеспечение комфортных условий проживания населения на территории Асбестовского городского округа за счет предоставления возможности использования природного газа для предоставления коммунальных услуг надлежащего качества.</p>

		<p>Задача 2.1. Создание технической возможности для сетевого газоснабжения и развития газификации всех жилых районов города Асбеста путем реализации мероприятий по строительству газопроводов-отводов высокого давления;</p> <p>Задача 2.2. Создание условий для газификации объектов жилищно-коммунальной сферы и обеспечения надежности системы газоснабжения путем реализации мероприятий по строительству распределительных газопроводов и газовых сетей внутри населенных пунктов Асбестовского городского округа;</p> <p>Задача 2.3. Газификация объектов жилищно-коммунальной сферы путем реализации мероприятий по переводу на природный газ муниципальных жилых домов Асбестовского городского округа и объектов социальной сферы Асбестовского городского округа.</p>
4	Перечень подпрограмм муниципальной программы	<p>Подпрограмма 1. «Стимулирование развития жилищного строительства»</p> <p>Подпрограмма 2. «Развитие газификации»</p>
5	Перечень основных целевых показателей муниципальной программы	<ol style="list-style-type: none"> 1) объем жилищного строительства, кв. метров; 2) обеспеченность населения, кв. метров общей площади на 1 жителя; 3) ввод объектов коммунальной инфраструктуры муниципальной собственности с использованием субсидий из областного бюджета, объектов; 4) площадь территорий, для которых разработана документация по планировке территории, гектаров; 5) общий объем ветхих и аварийных жилых домов, подлежащих сносу, куб. м.
6	Объемы финансирования муниципальной программы по годам реализации	<p>Всего –159 767,4 тыс. рублей, в том числе (по годам реализации):</p> <p>2014 год – 21 448,7 тыс. рублей; 2015 год – 5 714,2 тыс. рублей; 2016 год – 12 928,0 тыс. рублей; 2017 год – 20 601,5 тыс. рублей; 2018 год – 7 791,4 тыс. рублей; 2019 год – 13 198,0 тыс. рублей; 2020 год – 10 830,3 тыс. рублей; 2021 год – 9 596,3 тыс. рублей; 2022 год – 11 733,7 тыс. рублей; 2023 год – 23 321,6 тыс. рублей; 2024 год – 22 603,7 тыс. рублей; 2025 год – 0,0 тыс. рублей; 2026 год – 0,0 тыс. рублей; 2027 год – 0,0 тыс. рублей,</p> <p>из них:</p> <p>1) областной бюджет – 232,2 тыс. рублей, в том числе (по годам реализации):</p> <p>2014 год – 99,7 тыс. рублей; 2015 год – 82,2 тыс. рублей; 2016 год – 0,0 тыс. рублей;</p>

строительство, предприятия стройиндустрии и промышленности строительных материалов) – это один из наиболее важных сегментов экономики, обеспечивающий развитие всех видов экономической деятельности.

Основную социальную значимость приобретает жилищная сфера.

Приоритеты и цели государственной политики в жилищной сфере определены в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 07 мая 2012 года № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг».

Муниципальная программа «Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе Асбестовского городского округа до 2027 года» (далее – муниципальная программа) разработана в соответствии с нормативными документами:

- Стратегия социально-экономического развития Асбестовского городского округа на период до 2030 года;
- Приказ Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области от 11.03.2021 № 169-П «Об утверждении плана-графика разработки и утверждения документации по планировке территорий муниципальными образованиями, расположенными на территории Свердловской области, в целях жилищного строительства на 2021 - 2023 годы и формы отчета об исполнении плана-графика разработки и утверждения документации по планировке территорий муниципальными образованиями, расположенными на территории Свердловской области, в целях жилищного строительства на 2021 - 2023 годы»;
- Генеральный план Асбестовского городского округа:
 - в части города Асбеста утвержден решением Думы Асбестовского городского округа от 25.12.2012 № 16/16 «Об утверждении Генерального плана Асбестовского городского округа» (в редакции решения Думы Асбестовского городского округа от 01.08.2022 № 66/5);
 - в части поселков Белокаменный и Красноармейский - утвержден решением Думы Асбестовского городского округа от 08.08.2013 № 26/4 «О внесении изменений в решение Думы Асбестовского городского округа от 25.12.2012 № 16/16 «Об утверждении Генерального плана Асбестовского городского округа» (в редакции решения Думы Асбестовского городского округа от 01.08.2022 № 66/5);
 - в части территорий вне населенных пунктов утвержден решением Думы Асбестовского городского округа от 28.11.2013 № 30/9 «О внесении изменений в решение Думы Асбестовского городского округа от 25.12.2012 № 16/16 «Об утверждении Генерального плана Асбестовского городского округа» (в редакции решения Думы Асбестовского городского округа от 01.08.2022 № 66/5);
- постановление администрации Асбестовского городского округа от 22.10.2020 № 575-ПА «Об утверждении Реестра многоквартирных домов Асбестовского городского округа, признанных аварийными и подлежащими сносу».
- распоряжение Правительства Свердловской области от 20.07.2022 № 330-РП «О внесении изменений в распоряжение Правительства свердловской области от 31.10.2014 № 1355-РП «Об утверждении перечня государственных программ Свердловской области».

В рамках государственной жилищной политики Свердловской области стратегическими целями Асбестовского городского округа являются:

- обеспечение доступности жилья для граждан с различными доходами;
- удовлетворение потребности населения в комфортном жилье.

Результатом проведения данной политики станет комфортная среда обитания человека, которая позволит улучшить демографическую ситуацию в городском округе и решить существующие проблемы на рынке труда.

Общий объем жилищного фонда в Асбестовском городском округе по прогнозным данным по состоянию на 01.01.2023 площадь жилищного фонда составит 1 805,3 тысяч квадратных метров.

- В 2007 - 2022 годах введено 128,7 тыс. квадратных метров общей площади жилья, в основном, за счет средств индивидуальных застройщиков. Увеличивается обеспеченность населения округа жильем, которая выросла с 21,4 кв. метра в 2007 году до 28,2 кв. м на человека в 2022 году.

В 2009-2022 годах в Асбестовском городском округе наблюдается ежегодное снижение объемов жилищного строительства. Недостаточные темпы жилищного строительства объясняются резким сокращением строительства многоэтажного жилья и нехваткой бюджетно-финансовых ресурсов для строительства социального жилья. Коммерческие инвестиции в строительство жилья вкладываются с опасением, так как реализация построенных квартир в Асбестовском городском округе затруднена в связи с низкими доходами населения при высокой стоимости жилья.

Тем не менее, потребность в жилье в Асбестовском городском округе имеется, а нуждающиеся в жилье малоимущие граждане не имеют возможности его приобрести. Одновременно значительное количество семей не является малоимущими и, соответственно, не может претендовать на социальное жилье, но испытывает потребность в улучшении жилищных условий.

Условия для развития жилищного строительства в Асбестовском городском округе имеются. Распределение объемов строительства жилья в Асбестовском городском округе планируется с учетом:

1) использования всех свободных площадок в границах существующей селитебной зоны, обеспеченных коммунальной инфраструктурой:

- район малоэтажной застройки Больничного городка;
- район малоэтажной застройки 101 квартала;
- жилой район Заводской многоэтажной застройки;
- жилой район блокированной застройки в границах улиц Пионерская – Уральская – Ильина – Махнева.

Эти площадки могут явиться переходным этапом для удовлетворения сегодняшних потребностей в жилье;

2) отвода новых площадей под индивидуальное и малоэтажное строительство:

- земельный участок площадью 40 га под строительство 132 индивидуальных жилых домов в поселке Белокаменный;
- земельные участки под строительство четырех 2-этажных жилых домов общей площадью 1400 кв. м и 106 индивидуальных жилых домов в поселке Лесозавод;

3) постепенного переноса основных объемов жилищного строительства в район «Заречный», дающий перспективу развития на 50 и более лет.

В соответствии с проектом планировки жилого района «Заречный», разработанного ОАО «Уралгражданпроект», земельные участки общей площадью 221 га предназначены под строительство жилых домов общей площадью 881 970 кв.м.

Новый район станет органичной частью города, и сосредоточит в себе большое количество жилья, общественных и социальных объектов, торговой недвижимости.

Этот район будет расположен в гораздо более выгодной по сравнению с существующей застройкой экологической зоне. Район будет окружен сосновым бором, расположится вдоль реки Б. Рефт. Поскольку на сегодня площадка свободна от застройки, это даст возможность постробить новый район с «нуля» комплексно по самым современным техническим и экологическим требованиям. Данный район не станет спальным районом, а будет включать в себя все объекты инфраструктуры (объекты услуг, гаражи, автостоянки, площадки для малого предпринимательства и др.). В данном районе предусматривается и обширная коммунальная зона, которая в том числе будет обеспечивать рабочие места для жителей микрорайона.

Вопрос активизации жилищного строительства тесно связан с вовлечением в оборот земельных участков. Мероприятия подпрограммы предусматривают обустройство земельных участков, предназначенных для массового жилищного строительства, объектами коммунальной инфраструктуры. Подготовленные земельные участки будут способствовать увеличению объемов строительства жилья экономического класса.

Мероприятия по развитию жилищного комплекса включают не только подготовку земельных участков, оснащение их инженерной инфраструктурой, но и обеспечение земельных участков документацией по планировке территории.

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации и Земельным кодексом Российской Федерации наличие документации по планировке территории является основополагающим условием для предоставления земельных участков под строительство. Разработка документации по планировке территории должна проходить опережающими темпами для обеспечения условий последующего предоставления земельных участков под объекты жилищно-гражданского строительства, в том числе и с подготовкой топографических карт масштабов 1:500 - 1:5000, как основы для разработки документации по планировке территории.

В соответствии с утвержденным Приказом Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области от 20.06.2013 № 1-П планом-графиком разработки и утверждения документации по планировке территории, на которой планируется осуществление строительства, в Асбестовском городском округе, предусмотрено выполнение документации по планировке территории в 2014-2020 годах площадью 73,8 га с расчетным суммарным вводом общей площади жилья на этих территориях 138,6 тыс. кв. метров (программой дополнительно предусмотрена разработка проектов планировки территории коллективных садов площадью 180 га для перевода их под индивидуальную жилую застройку).

По состоянию на 01.01.2018 площадь территорий, для которых разработаны проекты документации по планировке территории, составляет 162,7 га с расчетным суммарным вводом общей площади жилья на этих территориях 508,7 тыс. кв. метров.

По состоянию на 01.01.2020 площадь территории, для которой разработан проект планировки и проект межевания территории для размещения линейного объекта (газопровод высокого давления до п. Папанинцев г. Асбест), составляет 23,77 га.

По состоянию на 01.01.2021 площадь территории, для которой разработана документация по планировке территории составляет 10,48 га, в том числе:

- проект планировки и проект межевания территории жилого района «Перевалочная база» города Асбест Свердловской области, общей площадью 5,27 га. Планируемый показатель жилого фонда на данной территории составляет 2 600,0 кв.м;

- проект планировки и проект межевания территории вдоль улицы Мира и на ее продолжении города Асбест Свердловской области, общей площадью 5,21 га. Проект

планировки предусматривает два участка проектирования: первый участок проектирования расположен в границах кадастрового квартала с кадастровым номером 66:34:0502011, площадь территории проектирования составляет 2,97 га. Планируемый показатель жилого фонда на данной территории составляет 2 910,0 кв.м; второй участок проектирования расположен в границах кадастрового квартала с кадастровым номером 66:34:0502028, ограничен улицами Мира, Павлова, Ленинградская и предусматривает расположение физкультурно-оздоровительного комплекса площадью 4 031 кв.м. Площадь территории проектирования составляет 2,24 га.

По состоянию на 01.01.2023 в рамках исполнения муниципального контракта выполняются работы по объекту: «Внесение изменений в проект планировки территории жилого района "Заречный" (НЗТ)», общей площадью 150,0 га, выполнен 1 этап работ: выполнен откорректированный проект планировки территории жилого района.

В связи с расселением граждан из жилых помещений, признанных непригодными для проживания, запланированы мероприятия по сносу ветхих и аварийных жилых домов.

2. С целью повышения доступности жилья для населения является обеспечение комфортных условий проживания, в том числе перевод жилищного фонда на природный газ.

Осуществляемая в предыдущие годы газификация Асбестовского городского округа позволила избавить основную часть населения от заготовки твердого топлива для отопления жилых помещений, от неудобств из-за перебоев в обеспечении баллонным газом для приготовления пищи.

Кроме того, теплоснабжающие организации несли огромные расходы по приобретению котельно-печного топлива. Прокладка газовых сетей позволила ликвидировать котельные, работающие на твердом и жидком топливе, тем самым значительно снизив расходы по эксплуатации котельных и улучшив экологическую ситуацию.

Так, в 2009 - 2015 годах на выделенные средства местного бюджета в размере около 16,7 млн. рублей с привлечением других источников финансирования в размере 14,0 млн. рублей построены подводящие газопроводы высокого давления до котельной и очистных сооружений канализации детского загородного оздоровительного лагеря «Заря» поселка Белокаменный, к котельной поселка Красноармейский, а также выполнены работы по техническому перевооружению котельной поселка Красноармейский в целях перевода на природный газ.

С вводом в эксплуатацию данных газопроводов создана техническая возможность для сетевого газоснабжения и развития газификации всех населенных пунктов Асбестовского городского округа: города Асбеста, поселков Белокаменный и Красноармейский. Тем не менее, на начало 2014 года сетевой газ не доведен до нескольких жилых районов города Асбеста: поселков Ново-Окунево, Старо-Окунево, Лесозавод, Ново-Кирпичный, Старо-Кирпичный, не охвачены разводящей сетью поселок Красноармейский, частично поселок Белокаменный и частично город Асбест.

В настоящее время большая часть территории Асбестовского городского округа газифицирована (80%). За период 2009-2012 построены распределительные газопроводы низкого давления общей протяженностью 36 км, переведены на природный газ 937 объектов, из них 576 индивидуальных жилых домов, 361 квартира муниципального жилищного фонда Асбестовского городского округа.

В 2015 году осуществлено техническое перевооружение системы теплоснабжения МАУ «Детский загородный оздоровительный лагерь «Заря» поселка Белокаменный Свердловской области», построена модульная котельная мощностью 3,0 МВт, работающая на природном газе.

В 2020 году осуществлена реконструкция системы теплоснабжения поселка Белокаменный Асбестовского городского округа, построена модульная котельная мощностью 8,8 МВт, работающая на природном газе.

В период 2021- 2022 гг. осуществлено строительство газопровода высокого давления до п. Папанинцев г. Асбест. Создана техническая возможность для подключения к сетям газораспределения 240 домовладений.

В 2022 году по результатам электронного аукциона заключен трехлетний муниципальный контракт № 22-22-ЭК от 15.07.2022 на выполнение работ по строительству газопровода высокого давления до п. Ново-Окунево и п. Старо-Окунево в г. Асбест Свердловской области. Срок выполнения работ: 01.06.2024. По состоянию на 01.01.2023 в соответствии с графиком выполнен 1 этап работ, объем финансирования в 2022 году составил 4 775,4 тыс. руб.

Решение задач по развитию газификации Асбестовского городского округа требует значительных расходов местного бюджета и невозможно без привлечения целевой финансовой поддержки из областного бюджета. Данные обстоятельства подтверждают обоснованность и необходимость решения изложенных проблем программно-целевым методом, поскольку решение задач по газификации позволит обеспечить возможность для улучшения жилищных условий и качества жизни населения, создать условия для устойчивого развития жилищно-коммунального хозяйства, оказав тем самым существенное положительное влияние на социальное благополучие общества.

Комплексный характер целей и задач муниципальной программы обуславливает целесообразность использования программно-целевого метода для скоординированного достижения взаимосвязанных целей и решения соответствующих им задач как в целом по муниципальной программе, так и по подпрограммам в составе муниципальной программы.

При использовании программно-целевого метода могут возникнуть риски, связанные с недостаточным ресурсным обеспечением программных мероприятий, невыполнением исполнителями принятых обязательств по организации программных мероприятий, что может привести к созданию не завершенных строительством объектов, невыполнению программных целей. Способами ограничения указанных рисков являются: осуществление постоянного мониторинга реализации программных мероприятий, своевременная корректировка мероприятий и показателей муниципальной программы, перераспределение финансовых ресурсов с учетом приоритетности мероприятий и в зависимости от темпов достижения поставленных целей, распределение функций, полномочий и ответственности исполнителей мероприятий муниципальной программы.

Раздел 2. Цели, задачи муниципальной программы, целевые показатели реализации муниципальной программы

Полный перечень целей и задач муниципальной программы (подпрограмм) приведен в паспорте к настоящей муниципальной программе.

Значения целевых показателей по годам реализации приведены в приложении №

1 к муниципальной программе.

Раздел 3. План мероприятий муниципальной программы

1. Для достижения целей муниципальной программы и выполнения поставленных задач разработан план мероприятий (приложение № 2 к настоящей муниципальной программе).

2. Перечень объектов капитального строительства в рамках выполнения мероприятий муниципальной программы приведён в приложении № 3 к настоящей муниципальной программе.

3. Перечень мероприятий по разработке проектов планировок территории Асбестовского городского округа, проектно-сметной документации на строительство объектов капитального строительства в рамках выполнения мероприятий муниципальной программы приведён в приложении № 4 к настоящей муниципальной программе.

4. Исполнителями выполнения мероприятий муниципальной программы являются – юридические и (или) физические лица, в том числе муниципальные учреждения Асбестовского городского округа, осуществляющие поставку товаров, выполнение работ и (или) оказание услуг, необходимых для реализации муниципальной программы, в порядке, установленном в муниципальной программе в соответствии с законодательством Российской Федерации, Порядком формирования и реализации муниципальных программ Асбестовского городского округа, утвержденным постановлением администрации Асбестовского городского округа от 05.09.2013 № 572-ПА, и иными нормативными правовыми актами Свердловской области и Асбестовского городского округа.

ЦЕЛИ, ЗАДАЧИ И ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ
реализации муниципальной программы «Реализация основных направлений государственной политики в
строительном комплексе Асбестовского городского округа до 2027 года»

№ строки	Наименование целей и задач, целевых показателей	Единица измерения	Значение целевого показателя														Источник значения показателей	
			2014 год	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	
1	Подпрограмма 1 «Стимулирование развития жилищного строительства»																	
2	Цель 1 - обеспечение населения Асбестовского городского округа доступным и комфортным жильем путем реализации механизмов поддержки и развития жилищного строительства и стимулирования спроса на рынке жилья																	
3	Задача 1.1 - обеспечение ежегодного роста объемов ввода жилья, в том числе жилья экономкласса, в том числе малоэтажного																	
4	Годовой объем ввода жилья и количество жилых единиц	кв. метров	7200	7500	7500	7900	8300	8500	9686	9462	7387	7771	8587	8930	9287	9659	9659	постановление Правительства Свердловской области от 24.10.2013 №1296-ПП
4.1.	Объем жилищного строительства	кв. метров										7771	8587	8930	9287	9659	9659	постановление Правительства Свердловской области от 24.10.2013 №1296-ПП, распоряжение администрации Асбестовского городского округа от 05.07.2022 № 418-РА «Об организации работы по предоставлению отчетных данных по значениям (уровней) показателей для оценки эффективности деятельности Губернатора Свердловской области и деятельности исполнительных органов государственной власти Свердловской области на период до 2030 года»
5	Обеспеченность населения	кв. метров общей площади на 1 жителя	24,55	24,68	25,34	25,66	26	26,5	26,8	26,9	27,8	28,3	28,5	28,6	28,8	28,9	28,9	решение Думы АГО «О стратегии социально - экономического развития АГО на период до 2030 года»

6	Задача 1.2 - создание условий для комплексного освоения земельных участков жилого района "Заречный" и района индивидуальной застройки поселка Белокаменный путем обеспечения этих земельных участков объектами коммунальной инфраструктуры													
7	Площадь земельных участков, выделенных для массового жилищного строительства, обустроенных инженерной инфраструктурой	10,6	60	40	40	40	40	40	40	40	40	40	40	0
8	ввод объектов коммунальной инфраструктуры муниципальной собственности с использованием субсидий из областного бюджета	2	3	1	2	1	0	0	0	0	0	3	0	0
9	Задача 1.3 - обеспечение документацией по планировке территории Асбестовского городского округа в целях развития жилищно-гражданского строительства													
10	Площадь территорий, для которых разработана документация по планировке территории	70	39,8	0	10	10	10	9,8	150	150	150	0	0	0
11	Задача 1.4 - снос ветхого и аварийного жилья, признанного непригодным для проживания													

решение Думы АГО от 25.12.2012 № 16/16 «Об утверждении Генерального плана Асбестовского городского округа»

приказ Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области от 11.03.2021 № 169-П "Об утверждении плана графика разработки и утверждения документации по планировке территорий муниципальными образованиями, расположенными на территории Свердловской области, в целях жилищного строительства на 2021-2023 годы и формы отчета об исполнении плана-графика разработки и утверждения документации по планировке территорий муниципальными образованиями, расположенными на территории Свердловской области, в целях жилищного строительства на 2021-2023 годы

12	Общий объем ветхих и аварийных жилых домов, подлежащих сносу	куб.м	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	<p>постановление администрации Асбестовского городского округа от 29.07.2019 № 444-ПА «Об изъятии для муниципальных нужд земельного участка и жилых помещений в многоквартирном доме по адресу: Свердловская область, г. Асбест, ул. 8 Марта, д.4», постановление администрации Асбестовского городского округа от 31.07.2019 № 446-ПА «Об изъятии для муниципальных нужд земельного участка и жилых помещений в многоквартирном доме по адресу: Свердловская область, г. Асбест, ул. 8 Марта, д.4А», постановление администрации Асбестовского городского округа от 16.09.2020 № 504-ПА «Об изъятии для муниципальных нужд земельного участка и жилых помещений в многоквартирном жилом доме по адресу: Свердловская обл., г. Асбест, ул. Ильина, д.8», постановление администрации АГО от 22.10.2020 № 575-ПА "Об утверждении Реестра многоквартирных домов АГО, признанных аварийными и подлежащими сносу", распоряжение администрации Асбестовского городского округа от 21.11.2019 № 1021-РА "О признании многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Асбест, ул. Гоголя, дом № 36, аварийным и подлежащим сносу", распоряжение администрации Асбестовского городского округа от 21.11.2019 № 1022-РА "О признании многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Асбест, ул. Гоголя, дом № 34, аварийным и подлежащим сносу", постановления администрации Асбестовского городского округа от 27.01.2021 № 39-ПА «Об изъятии для муниципальных нужд земельного участка по адресу: Свердловская область, г. Асбест, ул. Авакумова, д.68, на котором расположен многоквартирный дом, признанный аварийным и подлежащим сносу, и жилых помещений в нем», постановление администрации Асбестовского городского округа от 26.07.2021 № 312-ПА «О сносе аварийного дома по адресу: Свердловская область, г. Асбест, ул. Перфалочная база, д.11 и отселению нанIMATEЛЕЙ», постановление администрации Асбестовского городского округа от 22.07.2021 № 311-ПА «О сносе аварийного дома по адресу: Свердловская область, г. Асбест, ул. Заломова, д.56 и отселению нанIMATEЛЕЙ», постановление администрации Асбестовского городского округа от 02.08.2021 № 320-ПА «О сносе аварийного дома по адресу: Свердловская область, г. Асбест, пос. Лесозавод, д.5 и отселению нанIMATEЛЕЙ»</p>
----	--	-------	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	--

Подпрограмма 2 «Развитие газификации»												
Цель 2-Обеспечение комфортных условий проживания населения на территории Асбестовского городского округа за счет предоставления возможности использования природного газа для предоставления коммунальных услуг надлежащего качества												
13	14	15	16	17	18	19						
		Задача 2.1. Создание технической возможности для газоснабжения и развития газификации всех жилых районов города Асбеста	Строительство газопроводов высокого давления	Задача 2.2. Создание условий для газификации объектов жилищно-коммунальной сферы и обеспечения надежности системы газоснабжения путем реализации мероприятий строительству распределительных газопроводов и газовых сетей внутри населенных пунктов Асбестовского городского округа	Строительство распределительных газопроводов низкого давления	Задача 2.3 Газификация объектов жилищно-коммунальной сферы путем реализации мероприятий по переводу на природный газ муниципальных жилых домов Асбестовского городского округа и объектов социальной сферы Асбестовского городского округа						
			км		км							
			0	0	5,6	8,22	2,8	2,4	0	0	0	0
			0	1,2	0	0	0	0	0	0	0	0
			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
			0,4	0	0	0	0	0	0	0	0	0
			4,2	0	0	0	0	0	0	0	0	0

решение Думы АГО от 25.12.2012 № 16/16 «Об утверждении Генерального плана Асбестовского городского округа»,
 Указ Губернатора Свердловской области от 29.11.2019 № 617-УГ "Об утверждении региональной программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных Свердловской области на 2019-2023 годы"

Перечень объектов капитального строительства
для инвестиций в рамках муниципальной программы «Реализация основных направлений государственной политики
в строительном комплексе Асбестовского городского округа до 2027 года»

№ строки	Наименование объекта капитального строительства, адрес нахождения	Адрес нахождения	Источник финансирования	Форма собственности	Сметная стоимость объекта, тыс.руб. в текущих / ценах соответствующих лет тыс.руб.	Сроки строительства	Объем финансирования, тыс. рублей																
							2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027			
							8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22		
ПОДПРОГРАММА 1 "СТИМУЛИРОВАНИЕ РАЗВИТИЯ ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА"																							
1	Строительство объектов коммунальной, транспортной инфраструктуры к земельным участкам, предназначенным для массового жилищного строительства, в том числе		областной бюджет	Муниципальная		Строительство рассчитано на период до 2020 года	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
							местный бюджет																
1.1	микрорайон "Заречный"		областной бюджет	Муниципальная		Строительство рассчитано на период до 2020 года	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
							местный бюджет																
1.1.1	Водоснабжение (строительство насосной станции, водоводов общей протяженностью 10,6км, двух резервуаров емкостью 1000 куб. м каждый)		областной бюджет	Муниципальная	10 000,00	Сроки строительства рассчитаны до 2017г.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
							местный бюджет																
1.1.2	Водоотведение (строительство двух насосных станций перекачки, коллекторов общей протяженностью 5,46 км)	жилой район Заречный, г.Асбест	областной бюджет	Муниципальная		Строительство планируется завершить в течение 1 года	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
							местный бюджет																
1.1.3	Теплоснабжение (строительство трех блочных котельных с подводящими теплопроводами, крайних котельных)		областной бюджет	Муниципальная		Строительство планируется завершить в течение 1 года	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
							местный бюджет																
1.1.4	Электроснабжение (строительство электроподстанции «Городская» с РУ 10кВ, ВЛ-110 кВ протяженностью 1,44 км)		областной бюджет	Муниципальная		Строительство планируется завершить в течение 1 года	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
							местный бюджет																
1.1.5	Газоснабжение (строительство двух ГРПБ, газопровода высокого давления протяженностью 1,26 км)		областной бюджет	Муниципальная		Строительство планируется завершить в течение 1 года	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
							местный бюджет																

1.1. Капитальные вложения

1.2	поселка «Белокаменная»	г.Асбест, пос.Белокаменная				Строительство рассчитано на период до 2020 года	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
		областной бюджет	местный бюджет	областной бюджет	местный бюджет																
1.2.1	Водообеспечение (устройство новых скважин, строительство насосной станции, водопровод)	Муниципальная				Строительство планируется сроком на 4 года	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.2.2	Водоотведение (прокладка новых самонесущих коллекторов и напорного участка с установкой напорной насосной станции, станции очистки)	Муниципальная				Сметная стоимость определена исходя из проектов аналогов	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.2.3	Электроснабжение (установка двух КТПН, строительство электросетей)	Муниципальная				Сметная стоимость определена исходя из проектов аналогов	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2	Строительство объектов газоснабжения Асбестовского городского округа, всего, в том числе	Муниципальная				Строительство планируется сроком на 3 года	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2.1	Газопроводы высокого давления	Муниципальная				Сметная стоимость определена исходя из проектов аналогов	105 538,1	15784	1546,7	8598	15393,5	0	6232,4	7274,9	9 696,6	19 125,3	21 886,7	0,0	0,0	0,0	0,0
2.1.1	Газопровод высокого давления до поселков Ново-Окуново и Старо-Окуново (4,2 км)	Муниципальная				Сметная стоимость определена исходя из проектов аналогов	0,0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2.1.1.1	Корректировка проектно-сметной документации по объекту: Газопровод высокого давления до поселков Ново-Окуново и Старо-Окуново, г. Асбест	Муниципальная				Строительство рассчитано сроком на 3 года	65 383,7	0	0	0	1167,8	0	6232,4	7274,9	9 696,6	19 125,3	21 886,7	0,0	0,0	0,0	0,0
2.1.2	Газопровод высокого давления до п. Панинцев (3,5 км)	Муниципальная				Строительство рассчитано сроком на 2 года	0,0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2.1.3	Газопровод высокого давления до жилого района Ново-Кирпичный (1 км)	Муниципальная				Строительство рассчитано сроком на 1 год	49 497,3	0	0	0	0	0	6232,4	0,0	4 887,1	16 491,1	21 886,7	0,0	0,0	0,0	0,0
2.1.4	Газопровод высокого давления до поселка Старо-Кирпичный (0,4 км)	Муниципальная				Строительство рассчитано сроком на 1 год	4 000,0	0	0	0	0	0	0	4000,0	0	0	0	0	0	0	0
		Муниципальная				Строительство рассчитано сроком на 2 года	8 084,4	0	0	0	0	0	0	3274,9	4 809,5	0	0	0	0	0	0
		Муниципальная				Строительство рассчитано сроком на 1 год	0,0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Муниципальная				Строительство рассчитано сроком на 1 год	3 802,0	0	0	0	1167,8	0	0	0	0,0	2 634,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

ПОДПРОГРАММА 2 "РАЗВИТИЕ ГАЗИФИКАЦИИ" 2.1 Капитальные вложения

**Перечень мероприятий по разработке проектов планировки территорий, проектно-сметной документации
на строительство объектов капитального строительства в рамках муниципальной программы «Реализация основных направлений государственной политики в
строительном комплексе Асбестовского городского округа до 2027 года»**

строки	Наименование мероприятий	Источники финансирования	Объемы финансирования, тыс. рублей														
			2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
1	Разработка документации по планировке территорий Асбестовского городского округа	областной бюджет	232,2	82,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	50,3	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		местный бюджет	20 929,4	3 765,0	810,3	2 569,4	3 574,0	5 023,0	893,0	927,3	830,0	777,0	1 043,4	717,0	0,0	0,0	0,0
1.1.	ППП части жилого района «Центральный» в границах улиц - ул. Серова - ул. Некрасова- ул. 8Марта	областной бюджет	0,0	0,0												0,0	0,0
		местный бюджет	18,0	18,0												0,0	0,0
1.2.	Разработка проекта планировки и проекта межевания территории вдоль ул. Мира и на ее продолжении	областной бюджет	0,0	0,0						0,0						0,0	0,0
		местный бюджет	150,0							150,0						0,0	0,0
1.3.	Разработка проекта планировки и проекта межевания территории в районе старых очистных сооружений	областной бюджет														0,0	0,0
		местный бюджет														0,0	0,0
1.4.	Разработка проекта планировки и проекта межевания территории в границах улиц Махнева - Уральская - Калинина	областной бюджет														0,0	0,0
		местный бюджет	81,0	81,0												0,0	0,0
1.5.	ППП жилого района «Черемша» в районе ул. Беретовой - пер. Лесной	областной бюджет	0,0	0,0												0,0	0,0
		местный бюджет	91,0	91,0												0,0	0,0
1.6.	Разработка проекта планировки поселка Белокаменный Асбестовского городского округа	областной бюджет	99,7	99,7												0,0	0,0
		местный бюджет	1 200,0	1 200,0												0,0	0,0

		местный бюджет	501,0										300,0	201,0		0,0	0,0	0,0	0,0
	<i>Подготовка материалов для постановки на кадастровый учет, в том числе:</i>		996,0	922,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		74,0		0,0	0,0	0,0	0,0
	1. Определение координат границ Асбестовского городского округа, в части:	местный бюджет	946,0	872,0										74,0		0,0	0,0	0,0	0,0
1.14.	1.1 г.Асбеста		437,0	363,0										74,0		0,0	0,0	0,0	0,0
	1.2 пос. Белокаменный		355,0	355,0												0,0	0,0	0,0	0,0
	1.3 пос. Красноармейский		154,0	154,0												0,0	0,0	0,0	0,0
	2. Подготовка информации для передачи в орган кадастрового учета в порядке информационного взаимодействия		50,0	50,0												0,0	0,0	0,0	0,0
1.15.	Разработка проекта городской черты	местный бюджет	1 845,0	1 080,0							765,0					0,0	0,0	0,0	0,0
1.16.	Подготовка предложений о внесении изменений в документы территориального планирования Асбестовского городского округа	местный бюджет	1 081,0										731,0			0,0	0,0	0,0	0,0
1.17.	Подготовка графических и текстовых материалов для внесения изменений в правила землепользования и застройки Асбестовского городского округа	местный бюджет	1 736,8	200,0							350,0		489,8	197,0	150,0	0	0	0	0
1.18.	Разработка схемы проекта планировки жилого района северо-восточной части территории п.Белокаменный (существующая застройка)	местный бюджет	100,0		100,0											0,0	0,0	0,0	0,0
1.19.	Разработка карты (плана) городской черты г.Асбеста (с целью постановки на кадастровый учет)	местный бюджет	0,0		0,0						0,0					0,0	0,0	0,0	0,0
1.20.	Подготовка графического материала по анализу использования земельных участков на территории города Асбеста	местный бюджет	100,0		100,0											0,0	0,0	0,0	0,0
1.21.	Разработка границ водоохранных зон в границах Асбестовского городского округа	местный бюджет	0,0								0,0					0,0	0,0	0,0	0,0

3.2	Газопроводы низкого давления	местный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
3.2.1	Распределительный газопровод низкого давления к жилым домам п. Красноармейский	местный бюджет	0,0		0,0													0,0	0,0	0,0
3.2.2	Распределительный газопровод к жилым домам	местный бюджет			0,0													0,0	0,0	0,0
3.2.3	Распределительный газопровод низкого давления к жилым домам п. Папанинцев	местный бюджет	0,0		0,0		0,0											0,0	0,0	0,0
3.2.4	Распределительный газопровод низкого давления в районе Перевалочная база	местный бюджет	0,0		0,0													0,0	0,0	0,0
3.2.5	Распределительный газопровод низкого давления к жилым домам п. Ново-Окунево и Старо-Окунево	местный бюджет	0,0		0,0													0,0	0,0	0,0
3.2.6	Распределительный газопровод низкого давления к жилым домам поселков Лесозавод, Ново-Киричный	местный бюджет	0,0		0,0													0,0	0,0	0,0
3.2.7	Распределительный газопровод низкого давления к жилым домам поселка Старо-Киричный	местный бюджет	0,0		0,0													0,0	0,0	0,0
3.3	Газификация объектов социальной и жилищно-коммунальной сферы	местный бюджет	150,0	0,0	50,0	100,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
3.3.1	Внутреннее газоснабжение квартир в домах муниципального жилищного фонда Асбестовского городского округа	местный бюджет	150,0		50,0	100,0												0,0	0,0	0,0